



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



### Avaliações Bem Imóvel

Filtros Aplicados:

Órgão de Ocupação: PM DE LONDRINA Município de Londrina

Identificação do Imóvel: 4381

Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina	Município	Londrina
Unidade Funcional	Centro de Educação Infantil(PM DE LONDRINA)	Endereço	Rodovia Celso Garcia Cid - PR 445 - Km 380, s/n Palhano

#### Avaliações

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Terreno		0,17	4030,79	R\$ 53.470.000,00	R\$ 88.820,60		R\$ 88.820,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED393 - Escritórios, Berçário, Refeitório, Cozinha,	100,00	708,34	R\$ 837.900,00	R\$ 837.900,00	R\$ 28.907,55	R\$ 808.992,45
<b>TOTAL</b>						<b>R\$ 54.307.900,00</b>	<b>R\$ 926.720,60</b>	<b>R\$ 28.907,55</b>	<b>R\$ 897.813,05</b>

Identificação do Imóvel: 11489

Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina	Município	Londrina
Unidade Funcional	Centro Estadual de Educação Infantil-CEI - Sub-Sede HURNP(PM DE LONDRINA)	Endereço	Rua Elias Toseti, 225 Jardim Perola

#### Avaliações

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
15/07/2022	NIP Global Ltda	Terreno		95,24	3536,07	R\$ 901.584,65	R\$ 858.652,05		R\$ 858.652,05
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED01 - Caixa d'água	100,00	8,60	R\$ 3.948,33	R\$ 3.948,33	R\$ 1,97	R\$ 3.946,36
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED02 - Lixeira	100,00	8,57	R\$ 3.632,35	R\$ 3.632,35	R\$ 16,35	R\$ 3.616,00
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED04 - Banheiros, Salas de Aula, Cozinha, Refeitório,	100,00	1155,17	R\$ 1.766.003,54	R\$ 1.766.003,54	R\$ 45.033,09	R\$ 1.720.970,45
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED05 - Cobertura	100,00	32,04	R\$ 14.801,05	R\$ 14.801,05	R\$ 72,53	R\$ 14.728,52
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED06 - Pavimentação	100,00	27,37	R\$ 351,06	R\$ 351,06	R\$ 1,83	R\$ 349,23
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED07 - Pavimentação	100,00	134,10	R\$ 1.711,38	R\$ 1.711,38	R\$ 8,21	R\$ 1.703,17



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED08 - Circulação Coberta	100,00	343,17	R\$ 158.180,35	R\$ 158.180,35	R\$ 775,08	R\$ 157.405,27
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED09 - Hidrante	100,00	0,80	R\$ 15,03	R\$ 15,03	R\$ 0,07	R\$ 14,96
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED10 - Pavimentação	100,00	173,86	R\$ 2.216,98	R\$ 2.216,98	R\$ 10,86	R\$ 2.206,12
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED11 - Pavimentação	100,00	29,09	R\$ 371,76	R\$ 371,76	R\$ 0,19	R\$ 371,57
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED12 - Pavimentação	100,00	28,66	R\$ 366,58	R\$ 366,58	R\$ 1,76	R\$ 364,82
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED13 - Caixa d'água	100,00	4,89	R\$ 2.227,03	R\$ 2.227,03	R\$ 1,11	R\$ 2.225,92
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED14 - Pavimentação	100,00	449,01	R\$ 5.728,80	R\$ 5.728,80	R\$ 27,50	R\$ 5.701,30
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED15 - Pavimentação	100,00	57,25	R\$ 726,93	R\$ 726,93	R\$ 3,49	R\$ 723,44
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED16 - Cobertura	100,00	36,67	R\$ 16.881,40	R\$ 16.881,40	R\$ 82,72	R\$ 16.798,68
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED17 - Pavimentação	100,00	16,69	R\$ 217,10	R\$ 217,10	R\$ 1,04	R\$ 216,06
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED18 - Pavimentação	100,00	134,44	R\$ 1.715,48	R\$ 1.715,48	R\$ 8,23	R\$ 1.707,25
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED19 - Pavimentação	100,00	10,16	R\$ 133,10	R\$ 133,10	R\$ 0,64	R\$ 132,46
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED20 - Pavimentação	100,00	42,66	R\$ 545,91	R\$ 545,91	R\$ 2,62	R\$ 543,29
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED21 - Pavimentação	100,00	83,10	R\$ 1.059,69	R\$ 1.059,69	R\$ 5,09	R\$ 1.054,60
<b>TOTAL</b>						<b>R\$ 2.882.418,50</b>	<b>R\$ 2.839.485,90</b>	<b>R\$ 46.054,38</b>	<b>R\$ 2.793.431,52</b>



### Avaliações Bem Imóvel

Filtros Aplicados:

Identificação do Imóvel: 11547									
Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina				Município	Londrina			
Unidade Funcional	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PAIQUERE(PM DE LONDRINA)				Endereço	RUA VITORIO LIBARDI, 272 Patrimônio Paiquerê			
Avaliações									
Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
		Não Informado	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PAIQUERE	0,00	0,00				
<b>TOTAL</b>									

Identificação do Imóvel: 11548									
Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina				Município	Londrina			
Unidade Funcional	Unidade Basica de Saude Distrito Guaravera(PM DE LONDRINA)				Endereço	Av. São João, S/Nº Distrito Guaravera			
Avaliações									
Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
		Não Informado	UBS Distrito Guaravera	0,00	0,00				
<b>TOTAL</b>									

Órgão de Ocupação: SEED Secretaria de Estado da Educação									
Identificação do Imóvel: 2879									
Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina				Município	Londrina			
Unidade Funcional	CAP - Colégio de Aplicação Pedagógica da UEL Professor José Aloísio de Aragão(SEED)				Endereço	Rua Piauí, 720 Centro			
Avaliações									
Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/06/2022	NIP Global Ltda	Terreno		100,00	8050,00	R\$ 1.233.859,48	R\$ 1.233.859,48		R\$ 1.233.859,48
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED01 - Guarita	100,00	18,42	R\$ 45.311,09	R\$ 45.311,09	R\$ 453,11	R\$ 44.857,98



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED02 - Circulação Coberta	100,00	86,22	R\$ 51.376,98	R\$ 51.376,98	-R\$ 251,75	R\$ 51.628,73
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED03 - Pavimentação	100,00	353,38	R\$ 40.308,84	R\$ 40.308,84	R\$ 0,00	R\$ 40.308,84
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED04 - Rampa	100,00	5,67	R\$ 658,63	R\$ 658,63	R\$ 0,00	R\$ 658,63
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED05 - Rampa	100,00	5,45	R\$ 634,95	R\$ 634,95	R\$ 0,00	R\$ 634,95
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED06 - Rampa	100,00	17,03	R\$ 1.978,04	R\$ 1.978,04	R\$ 0,00	R\$ 1.978,04
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED07 - Pavimentação	100,00	230,50	R\$ 26.260,63	R\$ 26.260,63	R\$ 0,00	R\$ 26.260,63
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED08 - Escada	100,00	1,88	R\$ 250,67	R\$ 250,67	R\$ 0,00	R\$ 250,67
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED09 - Cobertura	100,00	6,07	R\$ 1.529,73	R\$ 1.529,73	R\$ 0,00	R\$ 1.529,73
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED10 - Cobertura	100,00	12,19	R\$ 2.565,24	R\$ 2.565,24	R\$ 252,16	R\$ 2.313,08
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED11 - Central de Resíduos	100,00	6,52	R\$ 1.559,70	R\$ 1.559,70	R\$ 0,00	R\$ 1.559,70
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED12 - Pavimentação	100,00	108,35	R\$ 2.064,49	R\$ 2.064,49	R\$ 0,00	R\$ 2.064,49
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED13 - Cobertura	100,00	11,89	R\$ 2.730,83	R\$ 2.730,83	R\$ 0,00	R\$ 2.730,83
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED14 - Escada	100,00	2,31	R\$ 52,51	R\$ 52,51	R\$ 0,00	R\$ 52,51
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED15 - Rampa	100,00	9,45	R\$ 181,44	R\$ 181,44	R\$ 0,00	R\$ 181,44
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED16 - Central do Gerador	100,00	0,90	R\$ 272,19	R\$ 272,19	R\$ 0,00	R\$ 272,19
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED17 - Fossa séptica	100,00	0,25	R\$ 15,31	R\$ 15,31	R\$ 0,00	R\$ 15,31
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED18 - Pavimentação	100,00	470,55	R\$ 9.004,36	R\$ 9.004,36	R\$ 0,00	R\$ 9.004,36



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED19 - Central de Gás (desativada)	100,00	1,25	R\$ 641,48	R\$ 641,48	R\$ 0,00	R\$ 641,48
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED20 - Guarita	100,00	8,07	R\$ 14.062,70	R\$ 14.062,70	R\$ 154,69	R\$ 13.908,01
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED21 - Pavimentação	100,00	41,29	R\$ 799,58	R\$ 799,58	R\$ 0,00	R\$ 799,58
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED22 - Cobertura	100,00	6,29	R\$ 2.935,73	R\$ 2.935,73	R\$ 0,00	R\$ 2.935,73
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED23 - Salas de Aula e Depósito	100,00	407,10	R\$ 928.704,97	R\$ 928.704,97	R\$ 10.215,75	R\$ 918.489,22
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED24 - Cobertura	100,00	10,75	R\$ 5.264,76	R\$ 5.264,76	R\$ 0,00	R\$ 5.264,76
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED25 - Cobertura	100,00	42,82	R\$ 19.690,83	R\$ 19.690,83	R\$ 0,00	R\$ 19.690,83
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED26 - Área de Serviço	100,00	39,61	R\$ 59.501,07	R\$ 59.501,07	R\$ 1.160,27	R\$ 58.340,80
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED27 - Salas, Laboratórios, Salas de Aula e Banheiros	100,00	3236,48	R\$ 7.762.400,55	R\$ 7.762.400,55	R\$ 116.436,01	R\$ 7.645.964,54
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED28 - Salas e Depósito	100,00	189,25	R\$ 54.326,89	R\$ 54.326,89	R\$ 0,00	R\$ 54.326,89
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED29 - Central do Gerador (desativada)	100,00	0,47	R\$ 171,39	R\$ 171,39	R\$ 0,00	R\$ 171,39
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED30 - Recepção, Salas, Consultórios e Banheiros	100,00	645,90	R\$ 1.467.732,85	R\$ 1.467.732,85	R\$ 20.548,26	R\$ 1.447.184,59
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED31 - Salas de Aula	100,00	385,30	R\$ 877.425,08	R\$ 877.425,08	R\$ 12.283,95	R\$ 865.141,13
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED32 - Cobertura	100,00	2,95	R\$ 1.288,17	R\$ 1.288,17	R\$ 197,35	R\$ 1.090,82
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED33 - Cobertura	100,00	2,13	R\$ 1.162,67	R\$ 1.162,67	R\$ 0,00	R\$ 1.162,67
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED34 - Pavimentação	100,00	216,97	R\$ 24.804,20	R\$ 24.804,20	R\$ 0,00	R\$ 24.804,20
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED35 - Salas	100,00	54,79	R\$ 102.980,48	R\$ 102.980,48	R\$ 926,82	R\$ 102.053,66



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED36 - Laboratórios e Salas de Aula	100,00	488,90	R\$ 954.011,06	R\$ 954.011,06	R\$ 8.586,10	R\$ 945.424,96
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED37 - Central de Gás	100,00	2,71	R\$ 1.132,66	R\$ 1.132,66	R\$ 0,00	R\$ 1.132,66
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED38 - Central de Gás	100,00	1,53	R\$ 769,49	R\$ 769,49	R\$ 0,00	R\$ 769,49
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED39 - Pavimentação	100,00	61,65	R\$ 7.119,14	R\$ 7.119,14	R\$ 0,00	R\$ 7.119,14
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED40 - Pavimentação	100,00	10,59	R\$ 1.236,53	R\$ 1.236,53	R\$ 0,00	R\$ 1.236,53
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED41 - Rampa	100,00	22,76	R\$ 3.228,98	R\$ 3.228,98	R\$ 0,00	R\$ 3.228,98
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED42 - Cobertura	100,00	1,91	R\$ 943,23	R\$ 943,23	R\$ 0,00	R\$ 943,23
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED43 - Guarita	100,00	3,56	R\$ 8.774,61	R\$ 8.774,61	R\$ 87,75	R\$ 8.686,86
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED44 - Cobertura	100,00	2,50	R\$ 1.049,58	R\$ 1.049,58	R\$ 160,80	R\$ 888,78
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED45 - Hidrante	100,00	0,58	R\$ 132,83	R\$ 132,83	R\$ 0,00	R\$ 132,83
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED46 - Cobertura	100,00	25,99	R\$ 11.970,76	R\$ 11.970,76	R\$ 0,00	R\$ 11.970,76
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED47 - Cobertura	100,00	3,96	R\$ 1.855,66	R\$ 1.855,66	R\$ 0,00	R\$ 1.855,66
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED48 - Escada	100,00	1,17	R\$ 209,03	R\$ 209,03	R\$ 0,00	R\$ 209,03
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED49 - Padrão de Luz	100,00	2,45	R\$ 374,33	R\$ 374,33	R\$ 0,00	R\$ 374,33
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED50 - Pavimentação	100,00	3,44	R\$ 502,19	R\$ 502,19	R\$ 0,00	R\$ 502,19
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED51 - Cozinha	100,00	50,19	R\$ 121.767,61	R\$ 121.767,61	R\$ 2.435,35	R\$ 119.332,26
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED52 - Salas Desocupadas	100,00	347,91	R\$ 679.229,68	R\$ 679.229,68	R\$ 6.113,07	R\$ 673.116,61



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED53 - Cobertura	100,00	12,28	R\$ 4.382,32	R\$ 4.382,32	R\$ 0,00	R\$ 4.382,32
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED54 - Central de Gás	100,00	1,99	R\$ 979,80	R\$ 979,80	R\$ 0,00	R\$ 979,80
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED55 - Salas, Refeitório e Área de Serviço	100,00	204,30	R\$ 416.544,61	R\$ 416.544,61	R\$ 4.998,54	R\$ 411.546,07
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED56 - Escada	100,00	10,60	R\$ 1.484,79	R\$ 1.484,79	R\$ 0,00	R\$ 1.484,79
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED57 - Escada	100,00	1,69	R\$ 276,18	R\$ 276,18	R\$ 0,00	R\$ 276,18
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED58 - Pavimentação	100,00	35,51	R\$ 4.063,88	R\$ 4.063,88	R\$ 0,00	R\$ 4.063,88
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED59 - Cobertura	100,00	10,07	R\$ 3.588,49	R\$ 3.588,49	R\$ 0,00	R\$ 3.588,49
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED60 - Pavimentação	100,00	387,17	R\$ 44.187,58	R\$ 44.187,58	R\$ 0,00	R\$ 44.187,58
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED61 - Área de Serviço	100,00	19,78	R\$ 46.031,95	R\$ 46.031,95	R\$ 897,62	R\$ 45.134,33
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED62 - Cobertura	100,00	8,18	R\$ 3.771,14	R\$ 3.771,14	R\$ 0,00	R\$ 3.771,14
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED63 - Pavimentação	100,00	285,62	R\$ 32.580,28	R\$ 32.580,28	R\$ 0,00	R\$ 32.580,28
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED64 - Pavimentação	100,00	92,97	R\$ 10.587,14	R\$ 10.587,14	R\$ 0,00	R\$ 10.587,14
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED65 - Salas Desocupadas	100,00	171,23	R\$ 386.045,17	R\$ 386.045,17	R\$ 4.246,50	R\$ 381.798,67
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED66 - Salas de Aula	100,00	400,24	R\$ 781.446,98	R\$ 781.446,98	R\$ 7.033,02	R\$ 774.413,96
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED67 - Quadra Coberta	100,00	983,68	R\$ 412.467,16	R\$ 412.467,16	R\$ 0,00	R\$ 412.467,16
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED68 - Banheiros	100,00	42,61	R\$ 86.817,83	R\$ 86.817,83	R\$ 1.041,81	R\$ 85.776,02
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED69 - Pergolado	100,00	1,90	R\$ 812,22	R\$ 812,22	R\$ 0,00	R\$ 812,22



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/06/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED70 - Pavimentação	100,00	9,79	R\$ 1.116,61	R\$ 1.116,61	R\$ 0,00	R\$ 1.116,61
<b>TOTAL</b>						R\$ 16.776.000,01	R\$ 16.776.000,01	R\$ 197.977,18	R\$ 16.578.022,83

**Órgão de Ocupação: UEL Universidade Estadual de Londrina**

**Identificação do Imóvel: 3172**

Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina	Município	Londrina
Unidade Funcional	H.U - Hospital Universitário de Londrina(UEL) H.U - Hospital Universitário de Londrina- DESATIVADA(UEL)	Endereço	Avenida Robert Koch, 60 Vila Operária

**Avaliações**

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
01/08/2018	Hiparc (Hiparkhos)	Terreno		100,00	108900,00	R\$ 7.205.000,00	R\$ 7.205.000,00		R\$ 7.205.000,00
01/08/2018	Hiparc (Hiparkhos)	Edificação	ED01 - Escritórios, Salas, Farmácia, Depósitos, Agência	99,56	3362,12	R\$ 4.111.600,00	R\$ 4.093.508,96	R\$ 157.600,09	R\$ 3.935.908,87
01/08/2018	Hiparc (Hiparkhos)	Edificação	ED02 - Área Coberta	100,00	17,35	R\$ 4.461,00	R\$ 4.461,00	R\$ 26,77	R\$ 4.434,23
01/08/2018	Hiparc (Hiparkhos)	Edificação	ED03 - Passarela	100,00	55,00	R\$ 25.900,00	R\$ 25.900,00	R\$ 251,23	R\$ 25.648,77
01/08/2018	Hiparc (Hiparkhos)	Edificação	ED04 - Área Coberta	100,00	52,98	R\$ 12.900,00	R\$ 12.900,00	R\$ 141,90	R\$ 12.758,10
01/08/2018	Hiparc (Hiparkhos)	Edificação	ED05 - Escritórios, Pronto Socorro, Raio X, Depósitos,	100,00	28303,20	R\$ 35.837.100,00	R\$ 35.837.100,00	R\$ 1.576.832,40	R\$ 34.260.267,60
01/08/2018	Hiparc (Hiparkhos)	Edificação	ED06 - Área Coberta	100,00	141,05	R\$ 36.000,00	R\$ 36.000,00	R\$ 349,20	R\$ 35.650,80
01/08/2018	Hiparc (Hiparkhos)	Edificação	ED07 - Central de Gás Hilariante	100,00	5,99	R\$ 3.670,00	R\$ 3.670,00	R\$ 97,26	R\$ 3.572,74
01/08/2018	Hiparc (Hiparkhos)	Edificação	ED08 - Área Coberta e Salas	100,00	210,03	R\$ 78.400,00	R\$ 78.400,00	R\$ 815,36	R\$ 77.584,64
01/08/2018	Hiparc (Hiparkhos)	Edificação	ED09 - Área Coberta	100,00	94,08	R\$ 21.400,00	R\$ 21.400,00	R\$ 192,60	R\$ 21.207,40



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED100 - Área Coberta	100,00	3,07	R\$ 771,00	R\$ 771,00	R\$ 7,71	R\$ 763,29
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED10 - Área Coberta	100,00	7,88	R\$ 2.012,00	R\$ 2.012,00	R\$ 19,52	R\$ 1.992,48
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED11 - Área Coberta	100,00	184,57	R\$ 47.100,00	R\$ 47.100,00	R\$ 456,87	R\$ 46.643,13
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED12 - Área Coberta	100,00	176,95	R\$ 40.300,00	R\$ 40.300,00	R\$ 362,70	R\$ 39.937,30
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED13 - Fisioterapia Aquática	100,00	519,04	R\$ 666.400,00	R\$ 666.400,00	R\$ 23.390,64	R\$ 643.009,36
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED14 - Central de Gás	100,00	8,52	R\$ 4.010,00	R\$ 4.010,00	R\$ 38,90	R\$ 3.971,10
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED15 - Área Coberta	100,00	27,06	R\$ 6.900,00	R\$ 6.900,00	R\$ 66,93	R\$ 6.833,07
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED16 - Área Coberta	100,00	20,61	R\$ 5.600,00	R\$ 5.600,00	R\$ 58,24	R\$ 5.541,76
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED17 - Área Coberta	100,00	72,10	R\$ 16.400,00	R\$ 16.400,00	R\$ 147,60	R\$ 16.252,40
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED18 - Área Coberta	100,00	11,82	R\$ 2.676,00	R\$ 2.676,00	R\$ 24,08	R\$ 2.651,92
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED19 - Chaminé	100,00	9,26	R\$ 8.900,00	R\$ 8.900,00	R\$ 293,70	R\$ 8.606,30
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED20 - Central de Gás	100,00	10,32	R\$ 4.605,00	R\$ 4.605,00	R\$ 50,66	R\$ 4.554,34
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED21 - Área Coberta - DESATIVADA	100,00	2,89	R\$ 2.051,00	R\$ 2.051,00	R\$ 47,17	R\$ 2.003,83
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED22 - Guarita e Banheiro - DESATIVADA	100,00	15,69	R\$ 10.900,00	R\$ 10.900,00	R\$ 321,55	R\$ 10.578,45
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED23 - Sala dos Geradores	100,00	142,68	R\$ 113.600,00	R\$ 113.600,00	R\$ 3.010,40	R\$ 110.589,60
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED24 - Vestiários	100,00	152,47	R\$ 108.200,00	R\$ 108.200,00	R\$ 2.488,60	R\$ 105.711,40
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED26 - Área Coberta e Guarita	100,00	105,46	R\$ 38.100,00	R\$ 38.100,00	R\$ 430,53	R\$ 37.669,47



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED27 - Escritórios	100,00	46,33	R\$ 32.300,00	R\$ 32.300,00	R\$ 952,85	R\$ 31.347,15
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED28 - Banheiro	100,00	2,93	R\$ 1.504,00	R\$ 1.504,00	R\$ 39,86	R\$ 1.464,14
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED29 - Área Coberta	100,00	3,30	R\$ 730,50	R\$ 730,50	R\$ 6,57	R\$ 723,93
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED30 - Área Coberta	100,00	285,91	R\$ 63.300,00	R\$ 63.300,00	R\$ 569,70	R\$ 62.730,30
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED31 - Escritórios e Depósitos	100,00	830,33	R\$ 589.700,00	R\$ 589.700,00	R\$ 24.177,70	R\$ 565.522,30
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED32 - Manutenção e Depósito	100,00	291,21	R\$ 206.800,00	R\$ 206.800,00	R\$ 8.478,80	R\$ 198.321,20
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED33 - Depósito	100,00	15,20	R\$ 6.750,00	R\$ 6.750,00	R\$ 128,25	R\$ 6.621,75
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED34 - Central de Oxigênio	100,00	8,48	R\$ 3.970,00	R\$ 3.970,00	R\$ 58,76	R\$ 3.911,24
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED35 - Área Coberta	100,00	10,62	R\$ 2.711,00	R\$ 2.711,00	R\$ 26,30	R\$ 2.684,70
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED36 - Garagem	100,00	17,22	R\$ 4.396,00	R\$ 4.396,00	R\$ 42,64	R\$ 4.353,36
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED37 - Escritórios, Oficina e Depósito	100,00	174,54	R\$ 116.500,00	R\$ 116.500,00	R\$ 5.126,00	R\$ 111.374,00
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED38 - Área Coberta	100,00	481,70	R\$ 121.000,00	R\$ 121.000,00	R\$ 1.210,00	R\$ 119.790,00
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED39 - Área Coberta	100,00	51,85	R\$ 14.000,00	R\$ 14.000,00	R\$ 145,60	R\$ 13.854,40
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED40 - Área Coberta	100,00	177,20	R\$ 43.500,00	R\$ 43.500,00	R\$ 478,50	R\$ 43.021,50
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED41 - Central de Compressor	100,00	24,32	R\$ 6.600,00	R\$ 6.600,00	R\$ 68,64	R\$ 6.531,36
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED42 - Marcenaria	100,00	198,14	R\$ 43.400,00	R\$ 43.400,00	R\$ 434,00	R\$ 42.966,00
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED43 - Oficina	100,00	253,07	R\$ 146.500,00	R\$ 146.500,00	R\$ 2.783,50	R\$ 143.716,50



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED44 - Área Coberta	100,00	90,63	R\$ 22.600,00	R\$ 22.600,00	R\$ 237,30	R\$ 22.362,70
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED45 - Área Coberta	100,00	108,30	R\$ 41.500,00	R\$ 41.500,00	R\$ 219,95	R\$ 41.280,05
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED46 - Caldeiraria	100,00	265,05	R\$ 187.100,00	R\$ 187.100,00	R\$ 5.425,90	R\$ 181.674,10
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED47 - Central de Gás	100,00	11,66	R\$ 2.976,00	R\$ 2.976,00	R\$ 28,87	R\$ 2.947,13
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED48 - Área Coberta	100,00	16,20	R\$ 2.572,00	R\$ 2.572,00	R\$ 24,95	R\$ 2.547,05
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED49 - Caixa d'Água	100,00	7,48	R\$ 5.200,00	R\$ 5.200,00	R\$ 70,20	R\$ 5.129,80
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED50 - Área Coberta e Escritórios	100,00	1007,66	R\$ 620.700,00	R\$ 620.700,00	R\$ 9.186,36	R\$ 611.513,64
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED51 - Depósito e Compressor	100,00	11,25	R\$ 6.050,00	R\$ 6.050,00	R\$ 178,48	R\$ 5.871,52
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED52 - Depósito	100,00	532,80	R\$ 172.600,00	R\$ 172.600,00	R\$ 4.142,40	R\$ 168.457,60
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED53 - Área Coberta	100,00	32,00	R\$ 7.250,00	R\$ 7.250,00	R\$ 65,25	R\$ 7.184,75
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED54 - Caixa d'Água	100,00	10,13	R\$ 55.500,00	R\$ 55.500,00	R\$ 538,35	R\$ 54.961,65
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED55 - Quadra Descoberta	100,00	711,98	R\$ 44.100,00	R\$ 44.100,00	R\$ 0,00	R\$ 44.100,00
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED56 - Cisterna	100,00	278,58	R\$ 116.600,00	R\$ 116.600,00	R\$ 3.847,80	R\$ 112.752,20
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED57 - Depósito	100,00	96,90	R\$ 70.500,00	R\$ 70.500,00	R\$ 2.326,50	R\$ 68.173,50
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED58 - Área Coberta	100,00	3,98	R\$ 1.011,00	R\$ 1.011,00	R\$ 9,81	R\$ 1.001,19
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED59 - Biotério	100,00	178,04	R\$ 112.700,00	R\$ 112.700,00	R\$ 4.113,55	R\$ 108.586,45
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED60 - Central de Bomba d'Água- DESATIVADA	100,00	13,25	R\$ 4.943,00	R\$ 4.943,00	R\$ 158,18	R\$ 4.784,82



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED61 - Viveiro - DESATIVADO	100,00	67,46	R\$ 25.200,00	R\$ 25.200,00	R\$ 806,40	R\$ 24.393,60
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED62 - Depósito	100,00	44,25	R\$ 17.500,00	R\$ 17.500,00	R\$ 463,75	R\$ 17.036,25
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED63 - Depósito	100,00	30,01	R\$ 21.300,00	R\$ 21.300,00	R\$ 873,30	R\$ 20.426,70
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED64 - Depósito de Lixo	100,00	215,43	R\$ 85.100,00	R\$ 85.100,00	R\$ 2.255,15	R\$ 82.844,85
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED65 - Central de Oxigênio	100,00	3,16	R\$ 7.400,00	R\$ 7.400,00	R\$ 71,78	R\$ 7.328,22
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED66 - Central de Gás	100,00	2,19	R\$ 5.150,00	R\$ 5.150,00	R\$ 49,96	R\$ 5.100,04
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED67 - Central de Compressor	100,00	18,05	R\$ 8.500,00	R\$ 8.500,00	R\$ 82,45	R\$ 8.417,55
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED68 - Central de Oxigênio	100,00	82,31	R\$ 69.500,00	R\$ 69.500,00	R\$ 1.918,20	R\$ 67.581,80
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED69 - Central de Oxigênio	100,00	32,27	R\$ 17.600,00	R\$ 17.600,00	R\$ 404,80	R\$ 17.195,20
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED70 - Área Coberta	100,00	13,60	R\$ 3.472,00	R\$ 3.472,00	R\$ 33,68	R\$ 3.438,32
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED71 - Gerador de Emergência	100,00	63,47	R\$ 41.200,00	R\$ 41.200,00	R\$ 1.137,12	R\$ 40.062,88
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED72 - Centro de Pesquisa e Pós-Graduação (CEPPoS) e	100,00	709,36	R\$ 965.900,00	R\$ 965.900,00	R\$ 31.488,34	R\$ 934.411,66
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED73 - Central de Oxigênio	100,00	2,36	R\$ 1.550,00	R\$ 1.550,00	R\$ 16,12	R\$ 1.533,88
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED74 - Central de Gás	100,00	5,14	R\$ 3.340,00	R\$ 3.340,00	R\$ 92,18	R\$ 3.247,82
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED75 - Salas, Salas de Aula, Laboratórios e Anfiteatro	100,00	1411,62	R\$ 1.833.400,00	R\$ 1.833.400,00	R\$ 62.152,26	R\$ 1.771.247,74
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED76 - Área Coberta	100,00	11,76	R\$ 2.986,00	R\$ 2.986,00	R\$ 28,96	R\$ 2.957,04
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED77 - Escritórios, Laboratório, Depósitos,	100,00	3722,88	R\$ 5.139.000,00	R\$ 5.139.000,00	R\$ 169.587,00	R\$ 4.969.413,00



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED78 - Central de Energia	100,00	10,75	R\$ 5.050,00	R\$ 5.050,00	R\$ 48,99	R\$ 5.001,01
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED79 - Refeitório	100,00	63,01	R\$ 16.100,00	R\$ 16.100,00	R\$ 156,17	R\$ 15.943,83
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED80 - Cantina	100,00	160,27	R\$ 110.500,00	R\$ 110.500,00	R\$ 2.762,50	R\$ 107.737,50
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED81 - Central de Gás	100,00	1,51	R\$ 981,00	R\$ 981,00	R\$ 27,08	R\$ 953,92
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED82 - Central de Energia	100,00	182,94	R\$ 122.100,00	R\$ 122.100,00	R\$ 4.029,30	R\$ 118.070,70
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED83 - Escritórios, Consultórios e Depósitos	100,00	2584,26	R\$ 3.482.600,00	R\$ 3.482.600,00	R\$ 142.786,60	R\$ 3.339.813,40
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED84 - Prédio - EM CONSTRUÇÃO	100,00	38,47	R\$ 12.300,00	R\$ 12.300,00	R\$ 184,50	R\$ 12.115,50
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED85 - Central de gás - EM CONSTRUÇÃO	100,00	5,89	R\$ 2.034,00	R\$ 2.034,00	R\$ 14,24	R\$ 2.019,76
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED86 - Maternidade - EM CONSTRUÇÃO	100,00	5049,15	R\$ 3.997.800,00	R\$ 3.997.800,00	R\$ 59.967,00	R\$ 3.937.833,00
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED87 - Área Coberta - EM CONSTRUÇÃO	100,00	111,64	R\$ 47.100,00	R\$ 47.100,00	R\$ 423,90	R\$ 46.676,10
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED88 - Prédio - EM CONSTRUÇÃO	100,00	24,90	R\$ 10.400,00	R\$ 10.400,00	R\$ 156,00	R\$ 10.244,00
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED89 - Prédio - EM CONSTRUÇÃO	100,00	40,77	R\$ 17.000,00	R\$ 17.000,00	R\$ 255,00	R\$ 16.745,00
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED90 - Prédio - EM CONSTRUÇÃO	100,00	48,00	R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00	R\$ 300,00	R\$ 19.700,00
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED91 - Laboratório, Salas, Salas de Aula e Depósito	100,00	1744,72	R\$ 1.962.500,00	R\$ 1.962.500,00	R\$ 64.762,50	R\$ 1.897.737,50
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED92 - Área Coberta	100,00	77,80	R\$ 19.500,00	R\$ 19.500,00	R\$ 195,00	R\$ 19.305,00
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED93 - Área Coberta	100,00	222,58	R\$ 102.500,00	R\$ 102.500,00	R\$ 1.127,50	R\$ 101.372,50
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED94 - Biblioteca e Salas	100,00	1604,16	R\$ 2.058.100,00	R\$ 2.058.100,00	R\$ 65.859,20	R\$ 1.992.240,80



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED95 - Guarita e Banheiro	100,00	11,77	R\$ 6.900,00	R\$ 6.900,00	R\$ 196,65	R\$ 6.703,35
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED96 - Área Coberta	100,00	6,25	R\$ 1.570,00	R\$ 1.570,00	R\$ 15,70	R\$ 1.554,30
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED97 - Depósito de Lixo	100,00	5,75	R\$ 3.087,00	R\$ 3.087,00	R\$ 91,07	R\$ 2.995,93
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED98 - Área Coberta	100,00	119,32	R\$ 30.500,00	R\$ 30.500,00	R\$ 295,85	R\$ 30.204,15
01/08/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED99 - Escritórios	100,00	73,67	R\$ 40.100,00	R\$ 40.100,00	R\$ 1.323,30	R\$ 38.776,70
<b>TOTAL</b>						R\$ 71.609.339,50	R\$ 71.591.248,46	R\$ 2.459.263,63	R\$ 69.131.984,83

**Identificação do Imóvel: 4381**

Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina	Município	Londrina
Unidade Funcional	UEL - Universidade Estadual de Londrina(UEL) Fazenda Escola(UEL) Morador não identificado(UEL)	Endereço	Rodovia Celso Garcia Cid - PR 445 - Km 380, s/n Palhano

**Avaliações**

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Terreno		99,83	2422507,74	R\$ 53.470.000,00	R\$ 53.381.179,40		R\$ 53.381.179,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED01 - Consultórios, Escritórios, Salas, Depósito e	100,00	10464,41	R\$ 21.692.900,00	R\$ 21.692.900,00	R\$ 583.539,01	R\$ 21.109.360,99
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED02 - Central de Resíduos	100,00	29,73	R\$ 34.400,00	R\$ 34.400,00	R\$ 1.121,44	R\$ 33.278,56
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED03 - Central de Gás	100,00	8,63	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 326,00	R\$ 9.674,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED04 - Central de Gás	100,00	6,64	R\$ 1.844,00	R\$ 1.844,00	R\$ 9,77	R\$ 1.834,23
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED05 - Central de Gás	100,00	2,63	R\$ 712,00	R\$ 712,00	R\$ 3,70	R\$ 708,30



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED06 - Depósito de Resíduos	100,00	5,38	R\$ 2.120,00	R\$ 2.120,00	R\$ 44,73	R\$ 2.075,27
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED07 - Farmácia, Escritório, Salas e Depósito	100,00	449,90	R\$ 609.200,00	R\$ 609.200,00	R\$ 16.631,16	R\$ 592.568,84
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED08 - Depósito	100,00	13,57	R\$ 10.200,00	R\$ 10.200,00	R\$ 200,94	R\$ 9.999,06
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED09 - Guarita	100,00	2,22	R\$ 719,00	R\$ 719,00	R\$ 17,26	R\$ 701,74
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED100 - Central de Gás	100,00	15,44	R\$ 3.788,00	R\$ 3.788,00	R\$ 20,83	R\$ 3.767,17
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED101 - Laboratórios, Escritórios, Salas, Lavanderia	100,00	742,72	R\$ 794.800,00	R\$ 794.800,00	R\$ 27.818,00	R\$ 766.982,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED102 - Área Coberta	100,00	630,16	R\$ 169.700,00	R\$ 169.700,00	R\$ 1.764,88	R\$ 167.935,12
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED103 - Escritórios, Laboratório, Salas de Aula e	100,00	1442,10	R\$ 1.477.100,00	R\$ 1.477.100,00	R\$ 40.620,25	R\$ 1.436.479,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED104 - Depósito de Lixo	100,00	33,81	R\$ 10.500,00	R\$ 10.500,00	R\$ 283,50	R\$ 10.216,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED105 - Área Coberta	100,00	111,80	R\$ 30.100,00	R\$ 30.100,00	R\$ 313,04	R\$ 29.786,96
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED106 - Escritórios, Salas e Depósito	100,00	127,73	R\$ 95.600,00	R\$ 95.600,00	R\$ 3.537,20	R\$ 92.062,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED107 - Escritórios, Laboratórios, Salas e	100,00	247,72	R\$ 253.700,00	R\$ 253.700,00	R\$ 6.976,75	R\$ 246.723,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED108 - Escritórios, Museu, Laboratórios, Salas de Aula,	100,00	5364,34	R\$ 4.747.400,00	R\$ 4.747.400,00	R\$ 132.927,20	R\$ 4.614.472,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED109 - Área Coberta	100,00	717,73	R\$ 185.700,00	R\$ 185.700,00	R\$ 2.172,69	R\$ 183.527,31
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED10 - Escritórios, Salas, Consultório, Refeitório,	100,00	10396,67	R\$ 15.854.100,00	R\$ 15.854.100,00	R\$ 459.768,90	R\$ 15.394.331,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED110 - Anfiteatro	100,00	208,63	R\$ 178.800,00	R\$ 178.800,00	R\$ 9.297,60	R\$ 169.502,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED111 - Laboratórios, Salas e Depósito	100,00	277,03	R\$ 359.800,00	R\$ 359.800,00	R\$ 10.038,42	R\$ 349.761,58



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED112 - Laboratórios	100,00	215,30	R\$ 279.600,00	R\$ 279.600,00	R\$ 7.800,84	R\$ 271.799,16
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED113 - Laboratório, Salas, Escritórios e Almoxarifado	100,00	217,17	R\$ 282.100,00	R\$ 282.100,00	R\$ 7.870,59	R\$ 274.229,41
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED114 - Laboratórios, Escritório, Sala de Aula, Salas	100,00	263,98	R\$ 342.900,00	R\$ 342.900,00	R\$ 9.566,91	R\$ 333.333,09
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED115 - Laboratórios e Salas	100,00	213,83	R\$ 277.700,00	R\$ 277.700,00	R\$ 7.747,83	R\$ 269.952,17
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED116 - Laboratórios, Salas e Escritórios	100,00	277,04	R\$ 359.800,00	R\$ 359.800,00	R\$ 10.038,42	R\$ 349.761,58
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED117 - Central de Gás	100,00	16,76	R\$ 13.000,00	R\$ 13.000,00	R\$ 371,80	R\$ 12.628,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED118 - Central de Compressor	100,00	7,23	R\$ 1.947,00	R\$ 1.947,00	R\$ 20,25	R\$ 1.926,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED119 - Depósito	100,00	13,69	R\$ 10.600,00	R\$ 10.600,00	R\$ 303,16	R\$ 10.296,84
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED11 - Área Coberta	100,00	124,82	R\$ 31.400,00	R\$ 31.400,00	R\$ 314,00	R\$ 31.086,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED120 - Central de Energia	100,00	3,37	R\$ 936,00	R\$ 936,00	R\$ 4,96	R\$ 931,04
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED121 - Central de Gás	100,00	1,04	R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 2,91	R\$ 277,09
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED122 - Central de Gás	100,00	1,69	R\$ 455,00	R\$ 455,00	R\$ 4,73	R\$ 450,27
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED123 - Central de Gás	100,00	2,37	R\$ 1.843,00	R\$ 1.843,00	R\$ 52,71	R\$ 1.790,29
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED124 - Escritório e Salas	100,00	320,29	R\$ 401.100,00	R\$ 401.100,00	R\$ 12.514,32	R\$ 388.585,68
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED125 - Campo de Futebol	100,00	2449,80	R\$ 278.200,00	R\$ 278.200,00	R\$ 1.446,64	R\$ 276.753,36
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED126 - Laboratório	100,00	168,34	R\$ 46.600,00	R\$ 46.600,00	R\$ 792,20	R\$ 45.807,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED127 - Depósito de Resíduos Químicos	100,00	19,25	R\$ 11.000,00	R\$ 11.000,00	R\$ 374,00	R\$ 10.626,00



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED128 - Laboratório	100,00	15,00	R\$ 3.861,00	R\$ 3.861,00	R\$ 90,73	R\$ 3.770,27
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED129 - Escritório, Salas e Depósito	100,00	327,33	R\$ 359.500,00	R\$ 359.500,00	R\$ 14.739,50	R\$ 344.760,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED12 - Depósito de lixo	100,00	4,03	R\$ 1.588,00	R\$ 1.588,00	R\$ 33,51	R\$ 1.554,49
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED130 - Área Coberta	100,00	75,81	R\$ 19.000,00	R\$ 19.000,00	R\$ 190,00	R\$ 18.810,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED131 - Área Coberta	100,00	48,43	R\$ 10.800,00	R\$ 10.800,00	R\$ 97,20	R\$ 10.702,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED132 - Área Coberta	100,00	39,00	R\$ 8.750,00	R\$ 8.750,00	R\$ 78,75	R\$ 8.671,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED133 - Salas e Escritórios	100,00	424,05	R\$ 114.800,00	R\$ 114.800,00	R\$ 1.193,92	R\$ 113.606,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED134 - Salas e Depósito	100,00	349,77	R\$ 456.800,00	R\$ 456.800,00	R\$ 12.607,68	R\$ 444.192,32
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED135 - Estufa	100,00	117,02	R\$ 31.700,00	R\$ 31.700,00	R\$ 329,68	R\$ 31.370,32
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED136 - Estufa	100,00	52,01	R\$ 14.100,00	R\$ 14.100,00	R\$ 146,64	R\$ 13.953,36
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED137 - Estufa	100,00	59,78	R\$ 16.200,00	R\$ 16.200,00	R\$ 168,48	R\$ 16.031,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED138 - Estufa	100,00	95,45	R\$ 25.800,00	R\$ 25.800,00	R\$ 268,32	R\$ 25.531,68
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED139 - Estufa	100,00	58,34	R\$ 15.800,00	R\$ 15.800,00	R\$ 164,32	R\$ 15.635,68
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED13 - Central de Gás	100,00	5,36	R\$ 1.991,00	R\$ 1.991,00	R\$ 63,31	R\$ 1.927,69
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED140 - Estufa	100,00	61,67	R\$ 14.000,00	R\$ 14.000,00	R\$ 126,00	R\$ 13.874,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED141 - Estufa	100,00	244,76	R\$ 54.500,00	R\$ 54.500,00	R\$ 490,50	R\$ 54.009,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED142 - Depósito	100,00	30,21	R\$ 16.200,00	R\$ 16.200,00	R\$ 534,60	R\$ 15.665,40



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED143 - Área Coberta	100,00	51,32	R\$ 13.000,00	R\$ 13.000,00	R\$ 127,40	R\$ 12.872,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED144 - Cozinha	100,00	27,86	R\$ 14.200,00	R\$ 14.200,00	R\$ 355,00	R\$ 13.845,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED145 - Escritório, Laboratório, Salas e Depósito	100,00	168,37	R\$ 100.700,00	R\$ 100.700,00	R\$ 3.141,84	R\$ 97.558,16
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED146 - Laboratório, Salas de Aula, Salas e Escritório	100,00	101,39	R\$ 83.300,00	R\$ 83.300,00	R\$ 2.557,31	R\$ 80.742,69
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED147 - Laboratórios, Escritórios e Salas	100,00	290,87	R\$ 302.100,00	R\$ 302.100,00	R\$ 8.156,70	R\$ 293.943,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED148 - Laboratórios	100,00	142,03	R\$ 109.300,00	R\$ 109.300,00	R\$ 3.115,05	R\$ 106.184,95
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED149 - Estufa	100,00	221,05	R\$ 59.500,00	R\$ 59.500,00	R\$ 618,80	R\$ 58.881,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED14 - Central de Compressor	100,00	2,97	R\$ 1.080,00	R\$ 1.080,00	R\$ 29,70	R\$ 1.050,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED150 - Estufa	100,00	221,89	R\$ 50.200,00	R\$ 50.200,00	R\$ 451,80	R\$ 49.748,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED151 - Escritórios, Laboratórios e Salas de Aula	100,00	1570,32	R\$ 2.831.700,00	R\$ 2.831.700,00	R\$ 60.881,55	R\$ 2.770.818,45
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED152 - Banco	100,00	454,27	R\$ 726.400,00	R\$ 726.400,00	R\$ 26.150,40	R\$ 700.249,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED153 - Banco	100,00	306,64	R\$ 554.400,00	R\$ 554.400,00	R\$ 16.465,68	R\$ 537.934,32
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED154 - Banco	100,00	37,55	R\$ 30.800,00	R\$ 30.800,00	R\$ 920,92	R\$ 29.879,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED155 - Banco	100,00	37,55	R\$ 30.800,00	R\$ 30.800,00	R\$ 920,92	R\$ 29.879,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED156 - Escritórios e Salas	100,00	83,76	R\$ 95.100,00	R\$ 95.100,00	R\$ 3.566,25	R\$ 91.533,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED157 - Escritórios e Refeitório	100,00	117,18	R\$ 154.700,00	R\$ 154.700,00	R\$ 4.130,49	R\$ 150.569,51
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED158 - Consultórios, Depósito e Escritórios	100,00	402,94	R\$ 339.200,00	R\$ 339.200,00	R\$ 16.620,80	R\$ 322.579,20



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED159 - Biblioteca e Escritórios	100,00	111,19	R\$ 93.600,00	R\$ 93.600,00	R\$ 4.586,40	R\$ 89.013,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED15 - Área Coberta	100,00	106,88	R\$ 27.100,00	R\$ 27.100,00	R\$ 262,87	R\$ 26.837,13
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED160 - Banheiros	100,00	18,58	R\$ 16.600,00	R\$ 16.600,00	R\$ 863,20	R\$ 15.736,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED161 - Biblioteca, Escritórios, Refeitório, Salas	100,00	210,55	R\$ 369.000,00	R\$ 369.000,00	R\$ 10.922,40	R\$ 358.077,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED162 - Escritórios, Depósitos e Refeitório	100,00	2721,86	R\$ 4.650.500,00	R\$ 4.650.500,00	R\$ 147.885,90	R\$ 4.502.614,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED163 - Central de Energia	100,00	50,00	R\$ 53.700,00	R\$ 53.700,00	R\$ 2.094,30	R\$ 51.605,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED164 - Central de Gás	100,00	22,80	R\$ 25.600,00	R\$ 25.600,00	R\$ 898,56	R\$ 24.701,44
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED165 - Vestiários e Refeitórios	100,00	145,14	R\$ 219.600,00	R\$ 219.600,00	R\$ 7.905,60	R\$ 211.694,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED166 - Caixa de Água	100,00	7,17	R\$ 2.967,00	R\$ 2.967,00	R\$ 80,11	R\$ 2.886,89
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED167 - Área Coberta	100,00	23,77	R\$ 6.450,00	R\$ 6.450,00	R\$ 67,08	R\$ 6.382,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED168 - Área Coberta	100,00	264,16	R\$ 71.500,00	R\$ 71.500,00	R\$ 743,60	R\$ 70.756,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED169 - Guarita	100,00	31,85	R\$ 24.700,00	R\$ 24.700,00	R\$ 839,80	R\$ 23.860,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED16 - Depósito de Resíduos	100,00	246,66	R\$ 174.100,00	R\$ 174.100,00	R\$ 5.048,90	R\$ 169.051,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED170 - Guarita	100,00	31,88	R\$ 24.800,00	R\$ 24.800,00	R\$ 843,20	R\$ 23.956,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED171 - Escritórios, Depósitos, Laboratórios,	100,00	5772,57	R\$ 9.295.500,00	R\$ 9.295.500,00	R\$ 269.569,50	R\$ 9.025.930,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED172 - Laboratório	100,00	50,74	R\$ 43.200,00	R\$ 43.200,00	R\$ 1.192,32	R\$ 42.007,68
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED173 - Escritórios, Recepção e Refeitório	100,00	947,47	R\$ 238.000,00	R\$ 238.000,00	R\$ 2.380,00	R\$ 235.620,00



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED174 - Área Coberta	100,00	297,17	R\$ 79.200,00	R\$ 79.200,00	R\$ 847,44	R\$ 78.352,56
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED175 - Área Coberta	100,00	270,37	R\$ 72.000,00	R\$ 72.000,00	R\$ 770,40	R\$ 71.229,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED176 - Depósito, Escritório e Salas	100,00	191,73	R\$ 209.900,00	R\$ 209.900,00	R\$ 9.865,30	R\$ 200.034,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED177 - Depósito, Escritórios e Refeitório	100,00	438,79	R\$ 480.400,00	R\$ 480.400,00	R\$ 22.578,80	R\$ 457.821,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED178 - Área Coberta	100,00	54,78	R\$ 14.300,00	R\$ 14.300,00	R\$ 164,45	R\$ 14.135,55
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED179 - Escritórios	100,00	307,69	R\$ 358.300,00	R\$ 358.300,00	R\$ 15.586,05	R\$ 342.713,95
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED17 - Consultórios, Salas e Escritórios	100,00	533,69	R\$ 655.100,00	R\$ 655.100,00	R\$ 25.548,90	R\$ 629.551,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED180 - Área Coberta	100,00	131,27	R\$ 35.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 374,50	R\$ 34.625,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED181 - Central de Gás	100,00	2,08	R\$ 846,50	R\$ 846,50	R\$ 24,21	R\$ 822,29
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED182 - Academia	100,00	50,74	R\$ 31.800,00	R\$ 31.800,00	R\$ 858,60	R\$ 30.941,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED183 - Depósito	100,00	298,46	R\$ 121.500,00	R\$ 121.500,00	R\$ 2.612,25	R\$ 118.887,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED184 - Escritórios, Depósitos, Refeitórios e Salas	100,00	1619,90	R\$ 1.622.600,00	R\$ 1.622.600,00	R\$ 47.055,40	R\$ 1.575.544,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED185 - Escritórios, Lavanderia e Refeitório	100,00	775,90	R\$ 852.000,00	R\$ 852.000,00	R\$ 34.932,00	R\$ 817.068,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED186 - Depósito	100,00	318,52	R\$ 370.900,00	R\$ 370.900,00	R\$ 16.134,15	R\$ 354.765,85
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED187 - Área Coberta	100,00	245,95	R\$ 26.600,00	R\$ 26.600,00	R\$ 239,40	R\$ 26.360,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED188 - Depósito	100,00	16,00	R\$ 9.950,00	R\$ 9.950,00	R\$ 277,61	R\$ 9.672,39
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED189 - Depósito	100,00	147,69	R\$ 105.700,00	R\$ 105.700,00	R\$ 4.333,70	R\$ 101.366,30



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED18 - Consultórios e Salas	100,00	617,25	R\$ 757.600,00	R\$ 757.600,00	R\$ 29.546,40	R\$ 728.053,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED190 - Área Coberta	100,00	47,06	R\$ 5.750,00	R\$ 5.750,00	R\$ 57,50	R\$ 5.692,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED191 - Câmara Fria e Área Coberta	100,00	9,19	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00	R\$ 144,38	R\$ 5.105,62
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED192 - Área Coberta	100,00	6,79	R\$ 897,00	R\$ 897,00	R\$ 9,33	R\$ 887,67
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED193 - Área Coberta	100,00	72,25	R\$ 9.550,00	R\$ 9.550,00	R\$ 99,32	R\$ 9.450,68
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED194 - Carpintaria e Depósito	100,00	313,69	R\$ 28.500,00	R\$ 28.500,00	R\$ 370,50	R\$ 28.129,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED195 - Escritório e Laboratório	100,00	57,01	R\$ 73.200,00	R\$ 73.200,00	R\$ 2.569,32	R\$ 70.630,68
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED196 - Central de Gás	100,00	1,45	R\$ 894,50	R\$ 894,50	R\$ 25,58	R\$ 868,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED197 - Área Coberta	100,00	197,00	R\$ 52.500,00	R\$ 52.500,00	R\$ 561,75	R\$ 51.938,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED198 - Biblioteca, Escritórios, Depósitos,	100,00	3839,90	R\$ 6.183.400,00	R\$ 6.183.400,00	R\$ 179.318,60	R\$ 6.004.081,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED199 - Laboratórios, Escritórios, Cozinha, Depósito	100,00	1070,01	R\$ 1.790.400,00	R\$ 1.790.400,00	R\$ 58.188,00	R\$ 1.732.212,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED19 - Escritórios, Salas, Cozinha, Anfiteatro,	100,00	1580,44	R\$ 1.816.600,00	R\$ 1.816.600,00	R\$ 56.314,60	R\$ 1.760.285,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED200 - Área Coberta	100,00	111,68	R\$ 29.600,00	R\$ 29.600,00	R\$ 322,64	R\$ 29.277,36
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED201 - Área Coberta	100,00	87,91	R\$ 11.400,00	R\$ 11.400,00	R\$ 124,26	R\$ 11.275,74
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED202 - Laboratório	100,00	97,25	R\$ 107.300,00	R\$ 107.300,00	R\$ 3.294,11	R\$ 104.005,89
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED203 - Laboratório	100,00	274,58	R\$ 295.100,00	R\$ 295.100,00	R\$ 11.508,90	R\$ 283.591,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED204 - Salas de Aula e Laboratório	100,00	471,26	R\$ 664.800,00	R\$ 664.800,00	R\$ 25.927,20	R\$ 638.872,80



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED205 - Central de Gás	100,00	3,81	R\$ 1.494,00	R\$ 1.494,00	R\$ 47,51	R\$ 1.446,49
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED206 - Central de Gás	100,00	3,16	R\$ 1.239,00	R\$ 1.239,00	R\$ 39,40	R\$ 1.199,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED207 - Central de Gás	100,00	1,60	R\$ 651,00	R\$ 651,00	R\$ 18,62	R\$ 632,38
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED208 - Salas de Aula e Laboratórios	100,00	843,96	R\$ 1.525.500,00	R\$ 1.525.500,00	R\$ 49.578,75	R\$ 1.475.921,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED209 - Banheiros	100,00	27,99	R\$ 22.400,00	R\$ 22.400,00	R\$ 728,00	R\$ 21.672,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED20 - Área Coberta	100,00	190,90	R\$ 50.300,00	R\$ 50.300,00	R\$ 558,33	R\$ 49.741,67
26/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED210 - Salas de Aula	100,00	1634,18	R\$ 3.177.500,00	R\$ 3.177.500,00	R\$ 84.839,25	R\$ 3.092.660,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED211 - Central de Gás	100,00	10,20	R\$ 4.221,00	R\$ 4.221,00	R\$ 113,97	R\$ 4.107,03
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED212 - Central de Oxigênio	100,00	9,81	R\$ 4.059,00	R\$ 4.059,00	R\$ 109,59	R\$ 3.949,41
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED213 - Central de Gás	100,00	2,38	R\$ 985,00	R\$ 985,00	R\$ 26,60	R\$ 958,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED214 - Guarita	100,00	1,45	R\$ 909,50	R\$ 909,50	R\$ 24,56	R\$ 884,94
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED215 - Salas de Aula	100,00	84,57	R\$ 53.900,00	R\$ 53.900,00	R\$ 1.967,35	R\$ 51.932,65
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED216 - Área Coberta	100,00	11,36	R\$ 1.460,00	R\$ 1.460,00	R\$ 16,21	R\$ 1.443,79
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED217 - Salas de Aula	100,00	84,00	R\$ 53.600,00	R\$ 53.600,00	R\$ 1.956,40	R\$ 51.643,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED218 - Salas de Aula	100,00	88,13	R\$ 56.200,00	R\$ 56.200,00	R\$ 2.051,30	R\$ 54.148,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED219 - Área Coberta	100,00	30,53	R\$ 3.700,00	R\$ 3.700,00	R\$ 40,70	R\$ 3.659,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED21 - Área Coberta	100,00	208,69	R\$ 52.400,00	R\$ 52.400,00	R\$ 524,00	R\$ 51.876,00



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED220 - Laboratórios	100,00	739,39	R\$ 794.700,00	R\$ 794.700,00	R\$ 30.993,30	R\$ 763.706,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED221 - Laboratório e Área Coberta	100,00	343,84	R\$ 369.600,00	R\$ 369.600,00	R\$ 14.414,40	R\$ 355.185,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED222 - Central de Gás	100,00	0,72	R\$ 288,00	R\$ 288,00	R\$ 8,61	R\$ 279,39
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED223 - Depósito de Lixo	100,00	5,72	R\$ 2.286,00	R\$ 2.286,00	R\$ 68,35	R\$ 2.217,65
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED224 - Laboratório	100,00	272,16	R\$ 194.800,00	R\$ 194.800,00	R\$ 7.986,80	R\$ 186.813,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED225 - Escritórios, Salas de Aula e Depósito	100,00	4163,07	R\$ 6.398.500,00	R\$ 6.398.500,00	R\$ 199.633,20	R\$ 6.198.866,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED226 - Área Coberta	100,00	154,00	R\$ 41.300,00	R\$ 41.300,00	R\$ 437,78	R\$ 40.862,22
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED227 - Laboratório, Salas de Aula e Depósito	100,00	632,64	R\$ 633.700,00	R\$ 633.700,00	R\$ 18.377,30	R\$ 615.322,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED228 - Laboratórios e Salas de Aula	100,00	840,90	R\$ 1.002.200,00	R\$ 1.002.200,00	R\$ 34.074,80	R\$ 968.125,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED229 - Salas de Aula e Câmara Úmida	100,00	839,34	R\$ 1.000.400,00	R\$ 1.000.400,00	R\$ 34.013,60	R\$ 966.386,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED22 - Anfiteatro, Escritórios e Salas	100,00	416,83	R\$ 457.700,00	R\$ 457.700,00	R\$ 18.765,70	R\$ 438.934,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED230 - Área Coberta	100,00	120,53	R\$ 31.900,00	R\$ 31.900,00	R\$ 347,71	R\$ 31.552,29
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED231 - Escritório e Salas	100,00	279,40	R\$ 136.000,00	R\$ 136.000,00	R\$ 4.964,00	R\$ 131.036,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED232 - Depósito	100,00	3,59	R\$ 840,50	R\$ 840,50	R\$ 4,37	R\$ 836,13
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED233 - Laboratório e Depósito	100,00	840,90	R\$ 1.032.200,00	R\$ 1.032.200,00	R\$ 40.255,80	R\$ 991.944,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED234 - Central de Gás	100,00	3,66	R\$ 985,50	R\$ 985,50	R\$ 10,25	R\$ 975,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED235 - Central de Gás	100,00	1,83	R\$ 493,00	R\$ 493,00	R\$ 5,13	R\$ 487,87



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED236 - Área Coberta	100,00	38,11	R\$ 8.650,00	R\$ 8.650,00	R\$ 77,85	R\$ 8.572,15
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED237 - Área Coberta e Sala	100,00	133,79	R\$ 54.900,00	R\$ 54.900,00	R\$ 768,60	R\$ 54.131,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED238 - Área Coberta e Laboratório	100,00	216,14	R\$ 99.500,00	R\$ 99.500,00	R\$ 1.641,75	R\$ 97.858,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED239 - Salas de Aula	100,00	3875,16	R\$ 4.146.700,00	R\$ 4.146.700,00	R\$ 145.134,50	R\$ 4.001.565,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED23 - Escritórios, Salas e Laboratórios	100,00	413,09	R\$ 478.200,00	R\$ 478.200,00	R\$ 17.693,40	R\$ 460.506,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED240 - Central de Gás	100,00	1,48	R\$ 401,00	R\$ 401,00	R\$ 4,17	R\$ 396,83
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED241 - Laboratório, Salas e Depósito	100,00	217,94	R\$ 273.000,00	R\$ 273.000,00	R\$ 8.517,60	R\$ 264.482,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED242 - Depósito	100,00	26,46	R\$ 9.950,00	R\$ 9.950,00	R\$ 338,30	R\$ 9.611,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED243 - Laboratório e Salas	100,00	250,43	R\$ 291.600,00	R\$ 291.600,00	R\$ 12.684,60	R\$ 278.915,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED244 - Banheiros	100,00	25,25	R\$ 15.500,00	R\$ 15.500,00	R\$ 511,50	R\$ 14.988,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED245 - Banheiros	100,00	23,67	R\$ 14.600,00	R\$ 14.600,00	R\$ 481,80	R\$ 14.118,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED246 - Laboratório	100,00	248,71	R\$ 243.300,00	R\$ 243.300,00	R\$ 8.880,45	R\$ 234.419,55
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED247 - Sala de Aula	100,00	25,59	R\$ 14.900,00	R\$ 14.900,00	R\$ 409,75	R\$ 14.490,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED248 - Laboratório	100,00	279,68	R\$ 273.600,00	R\$ 273.600,00	R\$ 9.986,40	R\$ 263.613,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED249 - Laboratório e Salas	100,00	271,47	R\$ 265.600,00	R\$ 265.600,00	R\$ 9.694,40	R\$ 255.905,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED24 - Laboratórios, Escritórios e Salas	100,00	617,25	R\$ 757.600,00	R\$ 757.600,00	R\$ 29.546,40	R\$ 728.053,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED250 - Laboratorio, Salas e Depósito	100,00	317,03	R\$ 367.000,00	R\$ 367.000,00	R\$ 13.579,00	R\$ 353.421,00



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED251 - Área Coberta	100,00	24,99	R\$ 6.750,00	R\$ 6.750,00	R\$ 70,20	R\$ 6.679,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED252 - Depósito	100,00	23,46	R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00	R\$ 247,50	R\$ 8.752,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED253 - Laboratório	100,00	121,88	R\$ 95.400,00	R\$ 95.400,00	R\$ 3.148,20	R\$ 92.251,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED254 - Banheiros	100,00	32,95	R\$ 20.300,00	R\$ 20.300,00	R\$ 580,58	R\$ 19.719,42
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED255 - Estufa	100,00	201,84	R\$ 100.800,00	R\$ 100.800,00	R\$ 1.048,32	R\$ 99.751,68
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED256 - Estufa	100,00	172,31	R\$ 32.100,00	R\$ 32.100,00	R\$ 417,30	R\$ 31.682,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED257 - Depósito	100,00	26,11	R\$ 20.400,00	R\$ 20.400,00	R\$ 673,20	R\$ 19.726,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED258 - Laboratório	100,00	248,71	R\$ 194.700,00	R\$ 194.700,00	R\$ 6.425,10	R\$ 188.274,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED259 - Área Coberta e Câmara Fria	100,00	75,16	R\$ 20.200,00	R\$ 20.200,00	R\$ 210,08	R\$ 19.989,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED25 - Salas, Laboratório, Salas de Aula e Escritórios	100,00	553,16	R\$ 640.400,00	R\$ 640.400,00	R\$ 23.694,80	R\$ 616.705,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED260 - Laboratório	100,00	553,96	R\$ 982.400,00	R\$ 982.400,00	R\$ 28.096,64	R\$ 954.303,36
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED261 - Central de Gás	100,00	1,83	R\$ 495,50	R\$ 495,50	R\$ 5,15	R\$ 490,35
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED262 - Laboratório	100,00	25,42	R\$ 21.100,00	R\$ 21.100,00	R\$ 740,61	R\$ 20.359,39
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED263 - Cozinha	100,00	25,84	R\$ 20.200,00	R\$ 20.200,00	R\$ 666,60	R\$ 19.533,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED264 - Central de Compressor	100,00	25,59	R\$ 17.100,00	R\$ 17.100,00	R\$ 564,30	R\$ 16.535,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED265 - Área Coberta e Câmara Fria	100,00	61,58	R\$ 30.600,00	R\$ 30.600,00	R\$ 486,54	R\$ 30.113,46
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED266 - Depósito	100,00	25,45	R\$ 19.900,00	R\$ 19.900,00	R\$ 656,70	R\$ 19.243,30



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED267 - Laboratório	100,00	74,81	R\$ 90.500,00	R\$ 90.500,00	R\$ 2.986,50	R\$ 87.513,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED268 - Salas de Aula, Escritórios, Depósito e	100,00	462,12	R\$ 819.500,00	R\$ 819.500,00	R\$ 23.437,70	R\$ 796.062,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED269 - Laboratórios e Escritório	100,00	251,97	R\$ 276.700,00	R\$ 276.700,00	R\$ 11.344,70	R\$ 265.355,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED26 - Central de Gás	100,00	1,17	R\$ 311,50	R\$ 311,50	R\$ 3,33	R\$ 308,17
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED270 - Depósito	100,00	25,79	R\$ 20.200,00	R\$ 20.200,00	R\$ 666,60	R\$ 19.533,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED271 - Laboratórios	100,00	565,42	R\$ 1.025.100,00	R\$ 1.025.100,00	R\$ 21.629,61	R\$ 1.003.470,39
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED272 - Central de Gás	100,00	3,09	R\$ 836,50	R\$ 836,50	R\$ 4,35	R\$ 832,15
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED273 - Central de Gás	100,00	5,74	R\$ 1.554,00	R\$ 1.554,00	R\$ 8,08	R\$ 1.545,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED274 - Área Coberta	100,00	12,65	R\$ 3.212,00	R\$ 3.212,00	R\$ 31,16	R\$ 3.180,84
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED275 - Depósito, Cozinha, Salas e Auditório	100,00	464,61	R\$ 600.000,00	R\$ 600.000,00	R\$ 17.160,00	R\$ 582.840,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED276 - Refeitório	100,00	120,00	R\$ 32.300,00	R\$ 32.300,00	R\$ 335,92	R\$ 31.964,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED277 - Área Coberta	100,00	1219,32	R\$ 326.600,00	R\$ 326.600,00	R\$ 3.461,96	R\$ 323.138,04
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED278 - Escritórios, Salas de Aula, Depósitos, Laboratórios	100,00	1891,56	R\$ 4.548.000,00	R\$ 4.548.000,00	R\$ 135.985,20	R\$ 4.412.014,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED279 - Salas, Escritórios, Laboratórios, Salas de Aula e	100,00	3899,28	R\$ 9.375.200,00	R\$ 9.375.200,00	R\$ 280.318,48	R\$ 9.094.881,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED27 - Depósito de Lixo	100,00	2,94	R\$ 750,50	R\$ 750,50	R\$ 3,60	R\$ 746,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED280 - Banheiros	100,00	27,78	R\$ 15.900,00	R\$ 15.900,00	R\$ 437,25	R\$ 15.462,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED281 - Escritórios, Salas de Aula, Laboratórios e	100,00	497,00	R\$ 638.100,00	R\$ 638.100,00	R\$ 22.397,31	R\$ 615.702,69



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED282 - Área Coberta	100,00	67,18	R\$ 18.000,00	R\$ 18.000,00	R\$ 190,80	R\$ 17.809,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED283 - Depósito	100,00	67,54	R\$ 39.300,00	R\$ 39.300,00	R\$ 1.080,75	R\$ 38.219,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED284 - Cozinha e Depósito	100,00	56,00	R\$ 46.900,00	R\$ 46.900,00	R\$ 1.646,19	R\$ 45.253,81
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED285 - Sala e Depósito	100,00	36,14	R\$ 22.700,00	R\$ 22.700,00	R\$ 612,90	R\$ 22.087,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED286 - Escritório, Depósitos, Salas e Laboratório	100,00	269,74	R\$ 346.300,00	R\$ 346.300,00	R\$ 12.155,13	R\$ 334.144,87
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED287 - Sala, Escritórios, Depósito e Laboratório	100,00	418,04	R\$ 536.700,00	R\$ 536.700,00	R\$ 18.838,17	R\$ 517.861,83
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED288 - Área Coberta	100,00	297,38	R\$ 139.200,00	R\$ 139.200,00	R\$ 2.060,16	R\$ 137.139,84
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED289 - Vestiários	100,00	59,66	R\$ 42.000,00	R\$ 42.000,00	R\$ 1.239,00	R\$ 40.761,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED28 - Central de Gás	100,00	1,69	R\$ 384,50	R\$ 384,50	R\$ 1,73	R\$ 382,77
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED290 - Galpão - EM CONSTRUÇÃO	100,00	257,68	R\$ 263.700,00	R\$ 263.700,00	R\$ 8.702,10	R\$ 254.997,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED291 - Galpão - EM CONSTRUÇÃO	100,00	418,34	R\$ 428.100,00	R\$ 428.100,00	R\$ 14.127,30	R\$ 413.972,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED292 - Laboratórios, Salas de Aula e Depósitos - Em	100,00	574,41	R\$ 1.186.800,00	R\$ 1.186.800,00	R\$ 32.637,00	R\$ 1.154.163,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED293 - Laboratórios, Escritórios e Salas	100,00	1292,22	R\$ 2.669.900,00	R\$ 2.669.900,00	R\$ 73.422,25	R\$ 2.596.477,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED294 - Salas de Aula, Depósito e Laboratório	100,00	843,27	R\$ 1.495.600,00	R\$ 1.495.600,00	R\$ 39.633,40	R\$ 1.455.966,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED295 - Banheiros	100,00	26,84	R\$ 16.300,00	R\$ 16.300,00	R\$ 487,37	R\$ 15.812,63
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED296 - Depósito	100,00	102,81	R\$ 86.000,00	R\$ 86.000,00	R\$ 3.018,60	R\$ 82.981,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED297 - Estufa	100,00	101,84	R\$ 79.200,00	R\$ 79.200,00	R\$ 2.265,12	R\$ 76.934,88



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED298 - Laboratórios, Cozinha e Sala	100,00	159,84	R\$ 193.500,00	R\$ 193.500,00	R\$ 6.385,50	R\$ 187.114,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED299 - Área Coberta	100,00	39,42	R\$ 10.600,00	R\$ 10.600,00	R\$ 110,24	R\$ 10.489,76
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED29 - Central de Gás	100,00	3,04	R\$ 776,00	R\$ 776,00	R\$ 3,72	R\$ 772,28
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED300 - Área Coberta	100,00	32,14	R\$ 7.300,00	R\$ 7.300,00	R\$ 65,70	R\$ 7.234,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED301 - Laboratórios	100,00	369,50	R\$ 474.400,00	R\$ 474.400,00	R\$ 16.651,44	R\$ 457.748,56
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED302 - Estufa	100,00	183,00	R\$ 46.500,00	R\$ 46.500,00	R\$ 451,05	R\$ 46.048,95
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED303 - Estufa	100,00	249,87	R\$ 63.400,00	R\$ 63.400,00	R\$ 614,98	R\$ 62.785,02
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED304 - Estufa	100,00	225,92	R\$ 57.400,00	R\$ 57.400,00	R\$ 556,78	R\$ 56.843,22
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED305 - Estufa	100,00	100,60	R\$ 27.100,00	R\$ 27.100,00	R\$ 281,84	R\$ 26.818,16
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED306 - Estufa	100,00	119,77	R\$ 32.300,00	R\$ 32.300,00	R\$ 335,92	R\$ 31.964,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED307 - Área Coberta	100,00	195,48	R\$ 52.600,00	R\$ 52.600,00	R\$ 547,04	R\$ 52.052,96
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED308 - Área Coberta	100,00	117,41	R\$ 31.600,00	R\$ 31.600,00	R\$ 328,64	R\$ 31.271,36
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED309 - Caixa d'Água	100,00	2,90	R\$ 781,00	R\$ 781,00	R\$ 8,12	R\$ 772,88
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED30 - Depósito	100,00	6,84	R\$ 2.253,00	R\$ 2.253,00	R\$ 50,69	R\$ 2.202,31
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED310 - Estufa	100,00	238,01	R\$ 77.100,00	R\$ 77.100,00	R\$ 1.850,40	R\$ 75.249,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED311 - Estufa	100,00	237,95	R\$ 91.700,00	R\$ 91.700,00	R\$ 2.622,62	R\$ 89.077,38
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED312 - Estufa	100,00	264,41	R\$ 59.500,00	R\$ 59.500,00	R\$ 535,50	R\$ 58.964,50



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED313 - Depósito e Área Coberta	100,00	39,02	R\$ 13.100,00	R\$ 13.100,00	R\$ 327,50	R\$ 12.772,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED314 - Estufa	100,00	217,07	R\$ 78.900,00	R\$ 78.900,00	R\$ 2.169,75	R\$ 76.730,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED315 - Depósito	100,00	17,70	R\$ 9.700,00	R\$ 9.700,00	R\$ 300,70	R\$ 9.399,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED316 - Depósito	100,00	69,52	R\$ 54.000,00	R\$ 54.000,00	R\$ 1.836,00	R\$ 52.164,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED317 - Estufa	100,00	105,74	R\$ 28.500,00	R\$ 28.500,00	R\$ 296,40	R\$ 28.203,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED318 - Estufa	100,00	159,71	R\$ 43.900,00	R\$ 43.900,00	R\$ 474,12	R\$ 43.425,88
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED319 - Estufa	100,00	190,47	R\$ 42.900,00	R\$ 42.900,00	R\$ 386,10	R\$ 42.513,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED31 - Laboratórios, Escritórios e Salas	100,00	481,17	R\$ 528.100,00	R\$ 528.100,00	R\$ 12.146,30	R\$ 515.953,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED320 - Estufa	100,00	190,15	R\$ 42.800,00	R\$ 42.800,00	R\$ 385,20	R\$ 42.414,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED321 - Estufa	100,00	181,76	R\$ 40.900,00	R\$ 40.900,00	R\$ 368,10	R\$ 40.531,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED322 - Depósito	100,00	78,85	R\$ 56.400,00	R\$ 56.400,00	R\$ 2.312,40	R\$ 54.087,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED323 - Depósito	100,00	30,80	R\$ 14.700,00	R\$ 14.700,00	R\$ 426,30	R\$ 14.273,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED324 - Depósito	100,00	132,80	R\$ 84.700,00	R\$ 84.700,00	R\$ 3.091,55	R\$ 81.608,45
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED325 - Depósito e Cozinha	100,00	156,68	R\$ 99.900,00	R\$ 99.900,00	R\$ 3.646,35	R\$ 96.253,65
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED326 - Escritórios e Área Coberta	100,00	66,27	R\$ 37.700,00	R\$ 37.700,00	R\$ 1.281,80	R\$ 36.418,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED327 - Estufa	100,00	118,99	R\$ 30.200,00	R\$ 30.200,00	R\$ 292,94	R\$ 29.907,06
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED328 - Sala	100,00	100,00	R\$ 85.800,00	R\$ 85.800,00	R\$ 3.088,80	R\$ 82.711,20



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED329 - Escritórios, Salas, Salas de Aula e Laboratórios	100,00	6810,27	R\$ 14.661.600,00	R\$ 14.661.600,00	R\$ 549.810,00	R\$ 14.111.790,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED32 - Salas	100,00	60,73	R\$ 74.500,00	R\$ 74.500,00	R\$ 2.905,50	R\$ 71.594,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED330 - Salas de Aula e Escritórios	100,00	4752,30	R\$ 10.970.700,00	R\$ 10.970.700,00	R\$ 301.694,25	R\$ 10.669.005,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED331 - Auditório	100,00	740,32	R\$ 908.700,00	R\$ 908.700,00	R\$ 29.532,75	R\$ 879.167,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED332 - Escritórios e Salas	100,00	370,44	R\$ 478.400,00	R\$ 478.400,00	R\$ 13.682,24	R\$ 464.717,76
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED333 - Biblioteca e Escritórios	100,00	1087,38	R\$ 1.266.300,00	R\$ 1.266.300,00	R\$ 55.084,05	R\$ 1.211.215,95
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED334 - Salas	100,00	536,51	R\$ 339.500,00	R\$ 339.500,00	R\$ 12.391,75	R\$ 327.108,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED335 - Salas	100,00	203,54	R\$ 144.600,00	R\$ 144.600,00	R\$ 5.928,60	R\$ 138.671,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED336 - Escritórios e Sala	100,00	77,49	R\$ 45.400,00	R\$ 45.400,00	R\$ 1.180,40	R\$ 44.219,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED337 - Residência - EM REFORMA	100,00	76,75	R\$ 48.700,00	R\$ 48.700,00	R\$ 1.280,81	R\$ 47.419,19
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED338 - Salas de Aula, Depósito, Cozinha e	100,00	4390,20	R\$ 9.918.400,00	R\$ 9.918.400,00	R\$ 337.225,60	R\$ 9.581.174,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED339 - Área Coberta	100,00	100,82	R\$ 22.300,00	R\$ 22.300,00	R\$ 200,70	R\$ 22.099,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED33 - Escritórios e Salas	100,00	182,52	R\$ 74.600,00	R\$ 74.600,00	R\$ 2.163,40	R\$ 72.436,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED340 - Salas, Escritórios e Depósito	100,00	1978,86	R\$ 3.821.300,00	R\$ 3.821.300,00	R\$ 90.946,94	R\$ 3.730.353,06
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED341 - Área Coberta	100,00	10,44	R\$ 2.812,00	R\$ 2.812,00	R\$ 29,24	R\$ 2.782,76
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED342 - Banheiros	100,00	60,06	R\$ 42.200,00	R\$ 42.200,00	R\$ 1.244,90	R\$ 40.955,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED343 - Salas	100,00	166,94	R\$ 194.400,00	R\$ 194.400,00	R\$ 8.456,40	R\$ 185.943,60



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED344 - Área Coberta	100,00	34,94	R\$ 16.800,00	R\$ 16.800,00	R\$ 295,68	R\$ 16.504,32
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED345 - Área Coberta	100,00	85,66	R\$ 23.100,00	R\$ 23.100,00	R\$ 240,24	R\$ 22.859,76
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED346 - Escritórios e Salas	100,00	2054,54	R\$ 3.173.300,00	R\$ 3.173.300,00	R\$ 104.718,90	R\$ 3.068.581,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED347 - Salas de Aula	100,00	672,41	R\$ 863.300,00	R\$ 863.300,00	R\$ 30.301,83	R\$ 832.998,17
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED348 - Banheiros	100,00	44,51	R\$ 26.600,00	R\$ 26.600,00	R\$ 829,92	R\$ 25.770,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED349 - Banheiros	100,00	44,42	R\$ 27.400,00	R\$ 27.400,00	R\$ 783,64	R\$ 26.616,36
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED34 - Escritório, Laboratórios, Salas de Aula,	100,00	3703,81	R\$ 4.067.300,00	R\$ 4.067.300,00	R\$ 166.759,30	R\$ 3.900.540,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED350 - Salas de Aula	100,00	672,41	R\$ 863.300,00	R\$ 863.300,00	R\$ 30.301,83	R\$ 832.998,17
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED351 - Salas de Aula	100,00	672,41	R\$ 863.300,00	R\$ 863.300,00	R\$ 30.301,83	R\$ 832.998,17
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED352 - Banheiros	100,00	46,12	R\$ 28.400,00	R\$ 28.400,00	R\$ 812,24	R\$ 27.587,76
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED353 - Banheiros	100,00	44,00	R\$ 25.600,00	R\$ 25.600,00	R\$ 704,00	R\$ 24.896,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED354 - Sala de Aula	100,00	672,41	R\$ 863.300,00	R\$ 863.300,00	R\$ 30.301,83	R\$ 832.998,17
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED355 - Área Coberta	100,00	1795,01	R\$ 480.800,00	R\$ 480.800,00	R\$ 5.096,48	R\$ 475.703,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED356 - Escritórios	100,00	201,47	R\$ 252.300,00	R\$ 252.300,00	R\$ 7.871,76	R\$ 244.428,24
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED357 - Área Coberta	100,00	41,91	R\$ 19.600,00	R\$ 19.600,00	R\$ 290,08	R\$ 19.309,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED358 - Restaurante	100,00	185,86	R\$ 228.100,00	R\$ 228.100,00	R\$ 8.895,90	R\$ 219.204,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED359 - Central de Gás	100,00	2,36	R\$ 635,50	R\$ 635,50	R\$ 6,61	R\$ 628,89



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED35 - Depósito	100,00	4,77	R\$ 1.489,00	R\$ 1.489,00	R\$ 39,46	R\$ 1.449,54
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED360 - Laboratórios	100,00	477,12	R\$ 585.600,00	R\$ 585.600,00	R\$ 22.838,40	R\$ 562.761,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED361 - Salas e Laboratório	100,00	479,64	R\$ 588.700,00	R\$ 588.700,00	R\$ 22.959,30	R\$ 565.740,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED362 - Caixa d'Água	100,00	7,97	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00	R\$ 23,31	R\$ 2.076,69
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED363 - Salas de Aula	100,00	479,63	R\$ 558.500,00	R\$ 558.500,00	R\$ 24.294,75	R\$ 534.205,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED364 - Salas	100,00	477,59	R\$ 556.200,00	R\$ 556.200,00	R\$ 24.194,70	R\$ 532.005,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED365 - Área Coberta	100,00	356,80	R\$ 171.100,00	R\$ 171.100,00	R\$ 3.011,36	R\$ 168.088,64
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED366 - Depósito	100,00	10,33	R\$ 6.250,00	R\$ 6.250,00	R\$ 186,88	R\$ 6.063,12
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED367 - Salas de Aula, Salas, Laboratórios, Lavanderia e	100,00	4656,24	R\$ 10.748.900,00	R\$ 10.748.900,00	R\$ 295.594,75	R\$ 10.453.305,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED368 - Salas e Laboratório	100,00	614,74	R\$ 725.500,00	R\$ 725.500,00	R\$ 20.676,75	R\$ 704.823,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED369 - Salas	100,00	91,92	R\$ 106.400,00	R\$ 106.400,00	R\$ 3.936,80	R\$ 102.463,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED36 - Central de Gás	100,00	6,31	R\$ 1.389,00	R\$ 1.389,00	R\$ 13,20	R\$ 1.375,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED370 - Salas	100,00	889,90	R\$ 1.496.500,00	R\$ 1.496.500,00	R\$ 32.174,75	R\$ 1.464.325,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED371 - Escritórios, Salas, Depósito, Laboratórios e	100,00	3816,14	R\$ 6.534.800,00	R\$ 6.534.800,00	R\$ 215.648,40	R\$ 6.319.151,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED372 - Quadra Coberta	100,00	3339,06	R\$ 4.568.100,00	R\$ 4.568.100,00	R\$ 174.958,23	R\$ 4.393.141,77
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED373 - Quadra Descoberta	100,00	3339,06	R\$ 379.100,00	R\$ 379.100,00	R\$ 1.971,32	R\$ 377.128,68
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED374 - Escritórios	100,00	524,05	R\$ 643.200,00	R\$ 643.200,00	R\$ 25.084,80	R\$ 618.115,20



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED375 - Cantina	100,00	60,38	R\$ 48.300,00	R\$ 48.300,00	R\$ 1.883,70	R\$ 46.416,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED376 - Área Coberta	100,00	105,25	R\$ 28.200,00	R\$ 28.200,00	R\$ 298,92	R\$ 27.901,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED377 - Salas e Escritórios	100,00	1658,14	R\$ 1.930.900,00	R\$ 1.930.900,00	R\$ 83.994,15	R\$ 1.846.905,85
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED378 - Salas, Escritórios e Salas de Aula	100,00	1183,34	R\$ 1.936.700,00	R\$ 1.936.700,00	R\$ 65.847,80	R\$ 1.870.852,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED379 - Depósito	100,00	31,01	R\$ 16.700,00	R\$ 16.700,00	R\$ 551,10	R\$ 16.148,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED37 - Caixa d'Água	100,00	12,23	R\$ 3.203,00	R\$ 3.203,00	R\$ 36,19	R\$ 3.166,81
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED380 - Piscina	100,00	1250,00	R\$ 344.300,00	R\$ 344.300,00	R\$ 6.266,26	R\$ 338.033,74
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED381 - Campo de Futebol	100,00	6771,76	R\$ 764.800,00	R\$ 764.800,00	R\$ 3.976,96	R\$ 760.823,04
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED382 - Escritórios, Laboratório, Sala, Salas de	100,00	3791,05	R\$ 7.492.200,00	R\$ 7.492.200,00	R\$ 254.734,80	R\$ 7.237.465,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED383 - Pista de Atletismo	100,00	5286,06	R\$ 984.300,00	R\$ 984.300,00	R\$ 10.433,58	R\$ 973.866,42
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED384 - Vestiário	100,00	212,80	R\$ 266.500,00	R\$ 266.500,00	R\$ 8.314,80	R\$ 258.185,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED385 - Campo de Futebol	100,00	4845,98	R\$ 550.300,00	R\$ 550.300,00	R\$ 2.861,56	R\$ 547.438,44
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED386 - Campo de Futebol	100,00	4845,98	R\$ 550.300,00	R\$ 550.300,00	R\$ 2.861,56	R\$ 547.438,44
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED387 - Campo de Futebol	100,00	14491,04	R\$ 1.645.500,00	R\$ 1.645.500,00	R\$ 8.556,60	R\$ 1.636.943,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED388 - Campo de Futebol	100,00	5588,60	R\$ 634.600,00	R\$ 634.600,00	R\$ 3.299,92	R\$ 631.300,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED389 - Escritórios, Salas e Depósito	100,00	790,80	R\$ 920.900,00	R\$ 920.900,00	R\$ 40.059,15	R\$ 880.840,85
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED38 - Escritórios, Salas, Salas de Aula e Laboratório	100,00	957,89	R\$ 1.229.800,00	R\$ 1.229.800,00	R\$ 43.165,98	R\$ 1.186.634,02



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED390 - Área Coberta	100,00	130,19	R\$ 35.100,00	R\$ 35.100,00	R\$ 365,04	R\$ 34.734,96
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED391 - Biblioteca, Salas de Aula, Escritórios, Salas e	100,00	599,84	R\$ 556.900,00	R\$ 556.900,00	R\$ 18.099,25	R\$ 538.800,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED392 - Área Coberta	100,00	22,41	R\$ 6.050,00	R\$ 6.050,00	R\$ 62,92	R\$ 5.987,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED394 - Central de Comunicação	100,00	34,98	R\$ 20.300,00	R\$ 20.300,00	R\$ 558,25	R\$ 19.741,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED395 - Auditório, Escritórios, Sala, Laboratório,	100,00	1305,10	R\$ 2.080.200,00	R\$ 2.080.200,00	R\$ 58.037,58	R\$ 2.022.162,42
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED396 - Salas de Aula e Depósito	100,00	188,42	R\$ 229.500,00	R\$ 229.500,00	R\$ 6.311,25	R\$ 223.188,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED397 - Salas, Escritórios e Depósito	100,00	236,37	R\$ 248.700,00	R\$ 248.700,00	R\$ 6.466,20	R\$ 242.233,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED398 - Escritórios, Depósito e Sala	100,00	160,55	R\$ 201.100,00	R\$ 201.100,00	R\$ 6.274,32	R\$ 194.825,68
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED399 - Área Coberta	100,00	56,25	R\$ 14.300,00	R\$ 14.300,00	R\$ 138,71	R\$ 14.161,29
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED39 - Laboratórios, Escritórios, Salas e Salas de	100,00	275,28	R\$ 357.500,00	R\$ 357.500,00	R\$ 9.974,25	R\$ 347.525,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED400 - Laboratório	100,00	112,67	R\$ 122.700,00	R\$ 122.700,00	R\$ 4.233,15	R\$ 118.466,85
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED401 - Depósito e Lavanderia	100,00	17,73	R\$ 5.550,00	R\$ 5.550,00	R\$ 163,73	R\$ 5.386,27
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED402 - Depósito e Sala de Gerador de Energia	100,00	15,03	R\$ 5.300,00	R\$ 5.300,00	R\$ 177,55	R\$ 5.122,45
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED403 - Central de Gás	100,00	7,29	R\$ 2.284,00	R\$ 2.284,00	R\$ 67,38	R\$ 2.216,62
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED404 - Pérgula	100,00	12,00	R\$ 1.585,00	R\$ 1.585,00	R\$ 16,48	R\$ 1.568,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED405 - Área Coberta	100,00	54,12	R\$ 14.300,00	R\$ 14.300,00	R\$ 158,73	R\$ 14.141,27
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED406 - Depósito de Lixo	100,00	3,74	R\$ 488,50	R\$ 488,50	R\$ 5,18	R\$ 483,32



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED407 - Área Coberta	100,00	3,60	R\$ 473,00	R\$ 473,00	R\$ 4,92	R\$ 468,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED408 - Área Coberta	100,00	7,50	R\$ 929,00	R\$ 929,00	R\$ 9,01	R\$ 919,99
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED409 - Central de Compressor	100,00	3,00	R\$ 204,50	R\$ 204,50	R\$ 0,10	R\$ 204,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED40 - Laboratórios e Depósito	100,00	561,18	R\$ 688.800,00	R\$ 688.800,00	R\$ 26.863,20	R\$ 661.936,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED410 - Rampa de Acesso, Salas e Depósito	100,00	340,62	R\$ 163.400,00	R\$ 163.400,00	R\$ 2.875,84	R\$ 160.524,16
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED411 - Área Coberta	100,00	22,06	R\$ 2.914,00	R\$ 2.914,00	R\$ 30,31	R\$ 2.883,69
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED412 - Área Coberta	100,00	54,00	R\$ 7.150,00	R\$ 7.150,00	R\$ 74,36	R\$ 7.075,64
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED413 - Rampa de Acesso	100,00	101,54	R\$ 50.700,00	R\$ 50.700,00	R\$ 527,28	R\$ 50.172,72
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED414 - Área Coberta	100,00	62,72	R\$ 8.300,00	R\$ 8.300,00	R\$ 86,32	R\$ 8.213,68
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED415 - Depósito	100,00	17,03	R\$ 10.700,00	R\$ 10.700,00	R\$ 288,90	R\$ 10.411,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED416 - Central de Ar-Condicionado	100,00	2,63	R\$ 712,00	R\$ 712,00	R\$ 7,40	R\$ 704,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED417 - Reservatório	100,00	4,00	R\$ 1.083,00	R\$ 1.083,00	R\$ 11,26	R\$ 1.071,74
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED418 - Área Coberta	100,00	15,91	R\$ 12.600,00	R\$ 12.600,00	R\$ 409,50	R\$ 12.190,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED419 - Área Coberta	100,00	15,91	R\$ 12.600,00	R\$ 12.600,00	R\$ 409,50	R\$ 12.190,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED41 - Central de Gás	100,00	2,22	R\$ 601,00	R\$ 601,00	R\$ 6,25	R\$ 594,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED420 - Depósito	100,00	25,27	R\$ 8.250,00	R\$ 8.250,00	R\$ 222,75	R\$ 8.027,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED421 - Área Coberta	100,00	49,00	R\$ 10.900,00	R\$ 10.900,00	R\$ 49,05	R\$ 10.850,95



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED422 - Área Coberta e Depósito	100,00	17,24	R\$ 1.872,00	R\$ 1.872,00	R\$ 8,42	R\$ 1.863,58
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED423 - Área Coberta e Depósito	100,00	14,76	R\$ 1.307,00	R\$ 1.307,00	R\$ 4,57	R\$ 1.302,43
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED424 - Área Coberta	100,00	30,16	R\$ 15.600,00	R\$ 15.600,00	R\$ 374,40	R\$ 15.225,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED425 - Área Coberta	100,00	29,58	R\$ 15.300,00	R\$ 15.300,00	R\$ 367,20	R\$ 14.932,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED426 - Central de Energia	100,00	8,71	R\$ 1.939,00	R\$ 1.939,00	R\$ 8,73	R\$ 1.930,27
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED427 - Central de Compressor	100,00	2,78	R\$ 1.856,00	R\$ 1.856,00	R\$ 51,04	R\$ 1.804,96
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED428 - Área Coberta	100,00	15,00	R\$ 1.971,00	R\$ 1.971,00	R\$ 20,50	R\$ 1.950,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED429 - Área Coberta	100,00	4,55	R\$ 3.807,00	R\$ 3.807,00	R\$ 133,63	R\$ 3.673,37
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED42 - Central de Gás	100,00	3,05	R\$ 821,50	R\$ 821,50	R\$ 8,54	R\$ 812,96
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED430 - Área Coberta	100,00	19,99	R\$ 5.400,00	R\$ 5.400,00	R\$ 56,16	R\$ 5.343,84
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED431 - Área Coberta	100,00	126,00	R\$ 16.500,00	R\$ 16.500,00	R\$ 174,90	R\$ 16.325,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED432 - Depósito Material Inflamável	100,00	5,32	R\$ 695,00	R\$ 695,00	R\$ 7,37	R\$ 687,63
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED433 - Área Coberta	100,00	1,38	R\$ 180,50	R\$ 180,50	R\$ 1,91	R\$ 178,59
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED434 - Central de Ar-Condicionado	100,00	4,10	R\$ 1.639,00	R\$ 1.639,00	R\$ 49,01	R\$ 1.589,99
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED435 - Baia	100,00	130,00	R\$ 10.800,00	R\$ 10.800,00	R\$ 48,60	R\$ 10.751,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED436 - Central de Gás	100,00	1,19	R\$ 1.786,00	R\$ 1.786,00	R\$ 49,29	R\$ 1.736,71
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED437 - Central de Gás	100,00	1,50	R\$ 1.860,00	R\$ 1.860,00	R\$ 54,87	R\$ 1.805,13



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED438 - Central de Gás	100,00	1,50	R\$ 1.860,00	R\$ 1.860,00	R\$ 54,87	R\$ 1.805,13
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED439 - Bebedouro Coberto	100,00	17,63	R\$ 1.468,00	R\$ 1.468,00	R\$ 6,61	R\$ 1.461,39
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED43 - Laboratórios, Escritórios e Salas	100,00	275,28	R\$ 501.800,00	R\$ 501.800,00	R\$ 13.197,34	R\$ 488.602,66
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED440 - Bebedouro	100,00	6,00	R\$ 499,50	R\$ 499,50	R\$ 2,25	R\$ 497,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED441 - Bebedouro Coberto	100,00	17,63	R\$ 1.747,00	R\$ 1.747,00	R\$ 9,08	R\$ 1.737,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED442 - Bebedouro Coberto	100,00	17,63	R\$ 1.747,00	R\$ 1.747,00	R\$ 9,08	R\$ 1.737,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED443 - Bebedouro Coberto	100,00	17,63	R\$ 1.747,00	R\$ 1.747,00	R\$ 9,08	R\$ 1.737,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED444 - Caixa d'água	100,00	2,25	R\$ 565,00	R\$ 565,00	R\$ 5,65	R\$ 559,35
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED445 - Área Coberta	100,00	60,18	R\$ 7.850,00	R\$ 7.850,00	R\$ 83,21	R\$ 7.766,79
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED446 - Área Coberta	100,00	5,00	R\$ 1.347,00	R\$ 1.347,00	R\$ 14,01	R\$ 1.332,99
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED447 - Área Coberta	100,00	24,00	R\$ 3.153,00	R\$ 3.153,00	R\$ 32,79	R\$ 3.120,21
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED448 - Cobertura e Escada de Acesso	100,00	29,26	R\$ 11.900,00	R\$ 11.900,00	R\$ 340,34	R\$ 11.559,66
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED449 - Depósito	100,00	1,80	R\$ 1.506,00	R\$ 1.506,00	R\$ 52,86	R\$ 1.453,14
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED44 - Escritório, Laboratório, Salas de Aula e	100,00	3208,74	R\$ 6.415.100,00	R\$ 6.415.100,00	R\$ 173.207,70	R\$ 6.241.892,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED450 - Central de Gás	100,00	2,05	R\$ 1.715,00	R\$ 1.715,00	R\$ 60,20	R\$ 1.654,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED451 - Central de Gás	100,00	4,30	R\$ 1.158,00	R\$ 1.158,00	R\$ 12,04	R\$ 1.145,96
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED452 - Depósito de Lixo	100,00	6,57	R\$ 407,00	R\$ 407,00	R\$ 3,95	R\$ 403,05



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED453 - Área Coberta	100,00	11,27	R\$ 3.035,00	R\$ 3.035,00	R\$ 31,56	R\$ 3.003,44
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED454 - Área Coberta	100,00	33,04	R\$ 8.850,00	R\$ 8.850,00	R\$ 93,81	R\$ 8.756,19
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED455 - Área Coberta	100,00	53,95	R\$ 12.100,00	R\$ 12.100,00	R\$ 108,90	R\$ 11.991,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED456 - Estrutura de Lavagem de Carros	100,00	30,00	R\$ 12.200,00	R\$ 12.200,00	R\$ 122,00	R\$ 12.078,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED457 - Área Coberta	100,00	75,60	R\$ 18.900,00	R\$ 18.900,00	R\$ 198,45	R\$ 18.701,55
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED458 - Depósito	100,00	4,18	R\$ 1.326,00	R\$ 1.326,00	R\$ 36,47	R\$ 1.289,53
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED459 - Caixa d'Água	100,00	4,00	R\$ 1.072,00	R\$ 1.072,00	R\$ 11,36	R\$ 1.060,64
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED45 - Laboratórios e Salas	100,00	1272,32	R\$ 2.405.000,00	R\$ 2.405.000,00	R\$ 64.213,50	R\$ 2.340.786,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED460 - Área Coberta	100,00	10,40	R\$ 2.613,00	R\$ 2.613,00	R\$ 26,13	R\$ 2.586,87
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED461 - Central de Gás	100,00	2,09	R\$ 563,00	R\$ 563,00	R\$ 5,86	R\$ 557,14
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED462 - Depósito	100,00	0,80	R\$ 215,50	R\$ 215,50	R\$ 2,24	R\$ 213,26
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED463 - Depósito	100,00	2,16	R\$ 542,50	R\$ 542,50	R\$ 5,43	R\$ 537,07
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED464 - Central de Gás	100,00	1,78	R\$ 447,00	R\$ 447,00	R\$ 4,47	R\$ 442,53
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED465 - Depósito	100,00	1,42	R\$ 318,00	R\$ 318,00	R\$ 2,86	R\$ 315,14
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED466 - Área Coberta	100,00	20,27	R\$ 5.450,00	R\$ 5.450,00	R\$ 56,68	R\$ 5.393,32
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED467 - Área Coberta	100,00	4,78	R\$ 1.287,00	R\$ 1.287,00	R\$ 13,38	R\$ 1.273,62
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED468 - Reservatório	100,00	6,25	R\$ 410,50	R\$ 410,50	R\$ 4,27	R\$ 406,23



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED469 - Escada	100,00	24,00	R\$ 2.711,00	R\$ 2.711,00	R\$ 14,10	R\$ 2.696,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED46 - Central de Gás	100,00	1,64	R\$ 444,00	R\$ 444,00	R\$ 4,62	R\$ 439,38
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED470 - Área Coberta	100,00	90,28	R\$ 24.100,00	R\$ 24.100,00	R\$ 257,87	R\$ 23.842,13
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED471 - Depósito	100,00	60,46	R\$ 43.700,00	R\$ 43.700,00	R\$ 1.463,95	R\$ 42.236,05
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED472 - Escada	100,00	52,47	R\$ 6.000,00	R\$ 6.000,00	R\$ 31,20	R\$ 5.968,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED473 - Escritório e Salas de Aula	100,00	416,58	R\$ 534.800,00	R\$ 534.800,00	R\$ 18.771,48	R\$ 516.028,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED474 - Área Coberta	100,00	12,12	R\$ 3.229,00	R\$ 3.229,00	R\$ 34,55	R\$ 3.194,45
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED475 - Área Coberta	100,00	17,71	R\$ 4.473,00	R\$ 4.473,00	R\$ 43,84	R\$ 4.429,16
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED476 - Área Coberta	100,00	11,42	R\$ 3.059,00	R\$ 3.059,00	R\$ 32,43	R\$ 3.026,57
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED477 - Observatório	100,00	92,59	R\$ 116.000,00	R\$ 116.000,00	R\$ 3.619,20	R\$ 112.380,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED478 - Área Coberta	100,00	38,14	R\$ 9.650,00	R\$ 9.650,00	R\$ 94,57	R\$ 9.555,43
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED479 - Caixa d'Água	100,00	2,25	R\$ 713,50	R\$ 713,50	R\$ 19,62	R\$ 693,88
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED47 - Central de Gás	100,00	1,63	R\$ 441,50	R\$ 441,50	R\$ 4,59	R\$ 436,91
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED480 - Guarita	100,00	14,20	R\$ 8.100,00	R\$ 8.100,00	R\$ 222,75	R\$ 7.877,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED481 - Depósito	100,00	6,27	R\$ 1.680,00	R\$ 1.680,00	R\$ 17,81	R\$ 1.662,19
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED482 - Escritórios e Salas	100,00	295,52	R\$ 483.600,00	R\$ 483.600,00	R\$ 16.442,40	R\$ 467.157,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED483 - Área Coberta	100,00	13,69	R\$ 2.115,00	R\$ 2.115,00	R\$ 23,27	R\$ 2.091,73



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED484 - Área Coberta	100,00	6,25	R\$ 1.383,00	R\$ 1.383,00	R\$ 12,45	R\$ 1.370,55
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED485 - Escada	100,00	49,50	R\$ 4.698,00	R\$ 4.698,00	R\$ 21,14	R\$ 4.676,86
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED486 - Poço Australiano	100,00	143,14	R\$ 109.300,00	R\$ 109.300,00	R\$ 3.268,07	R\$ 106.031,93
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED487 - Estação Meteorológica	100,00	333,60	R\$ 11.000,00	R\$ 11.000,00	R\$ 57,20	R\$ 10.942,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED488 - Barracão	100,00	176,41	R\$ 135.500,00	R\$ 135.500,00	R\$ 3.170,70	R\$ 132.329,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED489 - Área Coberta	100,00	42,32	R\$ 11.600,00	R\$ 11.600,00	R\$ 63,80	R\$ 11.536,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED48 - Central de Gás	100,00	1,65	R\$ 447,00	R\$ 447,00	R\$ 4,65	R\$ 442,35
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED490 - Residência	100,00	74,12	R\$ 82.800,00	R\$ 82.800,00	R\$ 3.187,80	R\$ 79.612,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED491 - Estufa	100,00	225,00	R\$ 13.900,00	R\$ 13.900,00	R\$ 134,83	R\$ 13.765,17
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED492 - Estufa	100,00	79,61	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00	R\$ 54,60	R\$ 5.195,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED493 - Estufa	100,00	450,00	R\$ 29.600,00	R\$ 29.600,00	R\$ 307,84	R\$ 29.292,16
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED494 - Caixa d'água	100,00	8,43	R\$ 3.305,00	R\$ 3.305,00	R\$ 105,10	R\$ 3.199,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED495 - Barracão	100,00	155,80	R\$ 54.500,00	R\$ 54.500,00	R\$ 1.580,50	R\$ 52.919,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED496 - Laboratório	100,00	68,00	R\$ 55.500,00	R\$ 55.500,00	R\$ 1.731,60	R\$ 53.768,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED497 - Poço Australiano	100,00	149,17	R\$ 7.400,00	R\$ 7.400,00	R\$ 38,48	R\$ 7.361,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED498 - Depósito	100,00	89,10	R\$ 34.300,00	R\$ 34.300,00	R\$ 980,98	R\$ 33.319,02
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED499 - Área Coberta e Reservatório	100,00	12,25	R\$ 2.041,00	R\$ 2.041,00	R\$ 21,63	R\$ 2.019,37



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED49 - Guarita	100,00	14,25	R\$ 4.534,00	R\$ 4.534,00	R\$ 113,35	R\$ 4.420,65
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED500 - Estufa	100,00	341,70	R\$ 22.400,00	R\$ 22.400,00	R\$ 116,48	R\$ 22.283,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED501 - Área Coberta	100,00	281,34	R\$ 18.500,00	R\$ 18.500,00	R\$ 96,20	R\$ 18.403,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED502 - Estufa	100,00	341,70	R\$ 22.400,00	R\$ 22.400,00	R\$ 116,48	R\$ 22.283,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED503 - Área Coberta	100,00	140,00	R\$ 9.200,00	R\$ 9.200,00	R\$ 47,84	R\$ 9.152,16
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED504 - Estufa	100,00	341,70	R\$ 22.400,00	R\$ 22.400,00	R\$ 116,48	R\$ 22.283,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED505 - Estufa	100,00	357,94	R\$ 23.500,00	R\$ 23.500,00	R\$ 122,20	R\$ 23.377,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED506 - Estufa	100,00	33,01	R\$ 2.168,00	R\$ 2.168,00	R\$ 11,27	R\$ 2.156,73
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED507 - Estufa	100,00	33,01	R\$ 2.168,00	R\$ 2.168,00	R\$ 11,27	R\$ 2.156,73
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED508 - Estufa	100,00	33,01	R\$ 2.168,00	R\$ 2.168,00	R\$ 11,27	R\$ 2.156,73
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED509 - Estufa	100,00	33,01	R\$ 2.168,00	R\$ 2.168,00	R\$ 11,27	R\$ 2.156,73
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED50 - Sala dos Conselhos	100,00	322,74	R\$ 421.500,00	R\$ 421.500,00	R\$ 11.633,40	R\$ 409.866,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED510 - Área Coberta	100,00	20,13	R\$ 1.233,00	R\$ 1.233,00	R\$ 12,33	R\$ 1.220,67
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED511 - Estufa	100,00	80,00	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00	R\$ 54,60	R\$ 5.195,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED512 - Estufa	100,00	80,00	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00	R\$ 54,60	R\$ 5.195,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED513 - Estufa	100,00	80,00	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00	R\$ 54,60	R\$ 5.195,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED514 - Estufa	100,00	80,00	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00	R\$ 54,60	R\$ 5.195,40



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED515 - Olericultura, Depósito e Banheiro	100,00	298,23	R\$ 110.800,00	R\$ 110.800,00	R\$ 3.523,44	R\$ 107.276,56
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED516 - Sala	100,00	63,00	R\$ 23.900,00	R\$ 23.900,00	R\$ 568,82	R\$ 23.331,18
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED517 - Depósito	100,00	3,00	R\$ 803,50	R\$ 803,50	R\$ 8,52	R\$ 794,98
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED518 - Residência	100,00	74,12	R\$ 80.800,00	R\$ 80.800,00	R\$ 2.569,44	R\$ 78.230,56
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED519 - Área Coberta	100,00	13,64	R\$ 3.634,00	R\$ 3.634,00	R\$ 19,62	R\$ 3.614,38
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED51 - Salas, Escritórios, Cozinha e Depósito	100,00	847,39	R\$ 1.025.600,00	R\$ 1.025.600,00	R\$ 33.844,80	R\$ 991.755,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED520 - Área Coberta	100,00	14,97	R\$ 3.988,00	R\$ 3.988,00	R\$ 21,54	R\$ 3.966,46
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED521 - Caixa d'água	100,00	2,25	R\$ 599,50	R\$ 599,50	R\$ 3,24	R\$ 596,26
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED522 - Oficina de Manutenção e Área Coberta	100,00	312,00	R\$ 152.400,00	R\$ 152.400,00	R\$ 2.575,56	R\$ 149.824,44
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED523 - Área Coberta	100,00	208,00	R\$ 101.600,00	R\$ 101.600,00	R\$ 1.717,04	R\$ 99.882,96
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED524 - Área Coberta	100,00	89,70	R\$ 24.200,00	R\$ 24.200,00	R\$ 251,68	R\$ 23.948,32
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED525 - Área Coberta	100,00	99,84	R\$ 26.900,00	R\$ 26.900,00	R\$ 279,76	R\$ 26.620,24
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED526 - Depósito	100,00	280,02	R\$ 218.900,00	R\$ 218.900,00	R\$ 6.107,31	R\$ 212.792,69
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED527 - Depósito	100,00	119,48	R\$ 98.200,00	R\$ 98.200,00	R\$ 3.014,74	R\$ 95.185,26
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED528 - Área Coberta	100,00	17,08	R\$ 4.575,00	R\$ 4.575,00	R\$ 48,50	R\$ 4.526,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED529 - Rampa	100,00	28,00	R\$ 924,50	R\$ 924,50	R\$ 4,81	R\$ 919,69
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED52 - Área Coberta	100,00	8,60	R\$ 2.184,00	R\$ 2.184,00	R\$ 21,18	R\$ 2.162,82



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED530 - Caixa d'água e Banheiro	100,00	27,38	R\$ 10.700,00	R\$ 10.700,00	R\$ 340,26	R\$ 10.359,74
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED531 - Depósito	100,00	103,88	R\$ 52.000,00	R\$ 52.000,00	R\$ 1.690,00	R\$ 50.310,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED532 - Área Coberta	100,00	52,92	R\$ 8.700,00	R\$ 8.700,00	R\$ 94,83	R\$ 8.605,17
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED533 - Área Coberta	100,00	18,84	R\$ 5.050,00	R\$ 5.050,00	R\$ 53,53	R\$ 4.996,47
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED534 - Residência	100,00	57,80	R\$ 35.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 1.046,50	R\$ 33.953,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED535 - Área Coberta	100,00	16,23	R\$ 4.348,00	R\$ 4.348,00	R\$ 46,09	R\$ 4.301,91
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED536 - Caixa d'água	100,00	2,25	R\$ 602,50	R\$ 602,50	R\$ 6,39	R\$ 596,11
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED537 - Depósito	100,00	49,39	R\$ 18.000,00	R\$ 18.000,00	R\$ 468,00	R\$ 17.532,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED538 - Escritório, Laboratório, Depósito,	100,00	343,20	R\$ 399.700,00	R\$ 399.700,00	R\$ 17.386,95	R\$ 382.313,05
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED539 - Central de Gás	100,00	10,60	R\$ 2.792,00	R\$ 2.792,00	R\$ 30,99	R\$ 2.761,01
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED53 - Escritórios e Salas	100,00	42,05	R\$ 43.400,00	R\$ 43.400,00	R\$ 1.432,20	R\$ 41.967,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED540 - Área Coberta	100,00	13,86	R\$ 3.443,00	R\$ 3.443,00	R\$ 18,94	R\$ 3.424,06
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED541 - Área Coberta	100,00	54,81	R\$ 14.400,00	R\$ 14.400,00	R\$ 159,84	R\$ 14.240,16
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED542 - Área Coberta	100,00	11,34	R\$ 2.817,00	R\$ 2.817,00	R\$ 15,49	R\$ 2.801,51
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED543 - Caixa d'água - DESATIVADA	100,00	36,00	R\$ 10.700,00	R\$ 10.700,00	R\$ 353,10	R\$ 10.346,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED544 - Residência	100,00	85,68	R\$ 94.000,00	R\$ 94.000,00	R\$ 2.932,80	R\$ 91.067,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED545 - Área Coberta	100,00	35,28	R\$ 9.450,00	R\$ 9.450,00	R\$ 100,17	R\$ 9.349,83



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED546 - Área Coberta	100,00	30,52	R\$ 8.200,00	R\$ 8.200,00	R\$ 86,92	R\$ 8.113,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED547 - Guarita	100,00	7,38	R\$ 4.160,00	R\$ 4.160,00	R\$ 93,60	R\$ 4.066,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED548 - Caixa d'água	100,00	6,25	R\$ 3.009,00	R\$ 3.009,00	R\$ 85,76	R\$ 2.923,24
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED549 - Baia	100,00	142,80	R\$ 72.500,00	R\$ 72.500,00	R\$ 1.834,25	R\$ 70.665,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED54 - Escritórios, Salas e Depósitos	100,00	3572,94	R\$ 3.285.500,00	R\$ 3.285.500,00	R\$ 131.420,00	R\$ 3.154.080,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED550 - Baia	100,00	142,80	R\$ 72.500,00	R\$ 72.500,00	R\$ 1.834,25	R\$ 70.665,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED551 - Baia	100,00	95,90	R\$ 71.800,00	R\$ 71.800,00	R\$ 1.816,54	R\$ 69.983,46
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED552 - Escritórios	100,00	40,60	R\$ 70.300,00	R\$ 70.300,00	R\$ 1.989,49	R\$ 68.310,51
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED553 - Baia	100,00	456,00	R\$ 665.500,00	R\$ 665.500,00	R\$ 22.760,10	R\$ 642.739,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED554 - Área Coberta	100,00	7,64	R\$ 1.004,00	R\$ 1.004,00	R\$ 10,44	R\$ 993,56
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED555 - Área Coberta	100,00	13,63	R\$ 3.651,00	R\$ 3.651,00	R\$ 18,99	R\$ 3.632,01
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED556 - Salas	100,00	54,05	R\$ 78.800,00	R\$ 78.800,00	R\$ 2.356,12	R\$ 76.443,88
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED557 - Depósito	100,00	68,40	R\$ 17.300,00	R\$ 17.300,00	R\$ 411,74	R\$ 16.888,26
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED558 - Barracão	100,00	181,50	R\$ 93.900,00	R\$ 93.900,00	R\$ 2.234,82	R\$ 91.665,18
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED559 - Silos	100,00	15,00	R\$ 5.800,00	R\$ 5.800,00	R\$ 128,76	R\$ 5.671,24
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED55 - Salas e Cozinha	100,00	138,73	R\$ 146.000,00	R\$ 146.000,00	R\$ 3.796,00	R\$ 142.204,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED560 - Área Coberta e Depósito	100,00	51,20	R\$ 8.600,00	R\$ 8.600,00	R\$ 89,44	R\$ 8.510,56



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED561 - Barracão	100,00	206,00	R\$ 51.700,00	R\$ 51.700,00	R\$ 1.587,19	R\$ 50.112,81
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED562 - Barracão	100,00	349,11	R\$ 134.600,00	R\$ 134.600,00	R\$ 3.849,56	R\$ 130.750,44
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED563 - Área Coberta	100,00	24,00	R\$ 6.450,00	R\$ 6.450,00	R\$ 67,08	R\$ 6.382,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED564 - Área Coberta	100,00	20,75	R\$ 5.600,00	R\$ 5.600,00	R\$ 58,24	R\$ 5.541,76
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED565 - Depósito	100,00	79,46	R\$ 30.600,00	R\$ 30.600,00	R\$ 875,16	R\$ 29.724,84
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED566 - Central de Gás - DESOCUPADO	100,00	1,05	R\$ 283,00	R\$ 283,00	R\$ 2,94	R\$ 280,06
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED567 - Área Coberta	100,00	33,30	R\$ 8.850,00	R\$ 8.850,00	R\$ 47,79	R\$ 8.802,21
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED568 - Área Coberta	100,00	8,30	R\$ 2.223,00	R\$ 2.223,00	R\$ 23,56	R\$ 2.199,44
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED569 - Salas de Ordenha	100,00	303,82	R\$ 317.300,00	R\$ 317.300,00	R\$ 12.374,70	R\$ 304.925,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED56 - Central de Gás	100,00	3,13	R\$ 708,50	R\$ 708,50	R\$ 6,38	R\$ 702,12
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED570 - Depósito	100,00	22,50	R\$ 8.650,00	R\$ 8.650,00	R\$ 224,90	R\$ 8.425,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED571 - Área Coberta	100,00	12,50	R\$ 761,50	R\$ 761,50	R\$ 8,00	R\$ 753,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED572 - Área Coberta	100,00	162,42	R\$ 21.100,00	R\$ 21.100,00	R\$ 225,77	R\$ 20.874,23
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED573 - Área Coberta e Depósito	100,00	151,21	R\$ 19.700,00	R\$ 19.700,00	R\$ 210,79	R\$ 19.489,21
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED574 - Área Coberta e Depósito	100,00	151,21	R\$ 25.100,00	R\$ 25.100,00	R\$ 268,57	R\$ 24.831,43
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED575 - Área Coberta	100,00	36,00	R\$ 9.700,00	R\$ 9.700,00	R\$ 50,44	R\$ 9.649,56
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED576 - Área Coberta	100,00	511,02	R\$ 67.500,00	R\$ 67.500,00	R\$ 702,00	R\$ 66.798,00



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED577 - Laboratório	100,00	132,24	R\$ 214.800,00	R\$ 214.800,00	R\$ 5.928,48	R\$ 208.871,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED578 - Área Coberta	100,00	23,12	R\$ 2.833,00	R\$ 2.833,00	R\$ 28,33	R\$ 2.804,67
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED579 - Área Coberta	100,00	61,80	R\$ 7.550,00	R\$ 7.550,00	R\$ 75,50	R\$ 7.474,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED57 - Casa do Gerador	100,00	196,46	R\$ 169.900,00	R\$ 169.900,00	R\$ 5.776,60	R\$ 164.123,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED580 - Área Coberta	100,00	138,61	R\$ 17.000,00	R\$ 17.000,00	R\$ 170,00	R\$ 16.830,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED581 - Caixa d'água	100,00	10,96	R\$ 2.968,00	R\$ 2.968,00	R\$ 30,87	R\$ 2.937,13
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED582 - Depósito	100,00	92,04	R\$ 70.700,00	R\$ 70.700,00	R\$ 1.654,38	R\$ 69.045,62
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED583 - Área Coberta e Depósito	100,00	143,77	R\$ 53.100,00	R\$ 53.100,00	R\$ 562,86	R\$ 52.537,14
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED584 - Residência	100,00	72,55	R\$ 78.000,00	R\$ 78.000,00	R\$ 3.042,00	R\$ 74.958,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED585 - Área Coberta	100,00	133,60	R\$ 17.400,00	R\$ 17.400,00	R\$ 186,18	R\$ 17.213,82
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED586 - Depósito	100,00	22,94	R\$ 17.500,00	R\$ 17.500,00	R\$ 523,25	R\$ 16.976,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED587 - Área Coberta	100,00	15,12	R\$ 3.819,00	R\$ 3.819,00	R\$ 37,43	R\$ 3.781,57
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED588 - Barracão	100,00	82,76	R\$ 62.000,00	R\$ 62.000,00	R\$ 1.971,60	R\$ 60.028,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED589 - Barracão	100,00	82,76	R\$ 62.000,00	R\$ 62.000,00	R\$ 1.971,60	R\$ 60.028,40
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED58 - Área Coberta	100,00	36,21	R\$ 9.700,00	R\$ 9.700,00	R\$ 102,82	R\$ 9.597,18
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED590 - Residência	100,00	75,00	R\$ 80.600,00	R\$ 80.600,00	R\$ 3.143,40	R\$ 77.456,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED591 - Área Coberta	100,00	57,50	R\$ 15.300,00	R\$ 15.300,00	R\$ 82,62	R\$ 15.217,38



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED592 - Área Coberta	100,00	140,40	R\$ 35.500,00	R\$ 35.500,00	R\$ 347,90	R\$ 35.152,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED593 - Banheiros	100,00	35,00	R\$ 29.600,00	R\$ 29.600,00	R\$ 1.003,44	R\$ 28.596,56
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED594 - Área Coberta	100,00	43,96	R\$ 11.700,00	R\$ 11.700,00	R\$ 125,19	R\$ 11.574,81
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED595 - Barracão	100,00	452,12	R\$ 167.900,00	R\$ 167.900,00	R\$ 5.339,22	R\$ 162.560,78
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED596 - Cercado	100,00	296,51	R\$ 33.700,00	R\$ 33.700,00	R\$ 175,24	R\$ 33.524,76
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED597 - Área Coberta	100,00	99,40	R\$ 26.500,00	R\$ 26.500,00	R\$ 283,55	R\$ 26.216,45
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED598 - Área Coberta	100,00	46,61	R\$ 12.400,00	R\$ 12.400,00	R\$ 132,68	R\$ 12.267,32
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED599 - Área Coberta	100,00	16,54	R\$ 4.407,00	R\$ 4.407,00	R\$ 47,15	R\$ 4.359,85
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED59 - Área Coberta	100,00	240,80	R\$ 54.200,00	R\$ 54.200,00	R\$ 487,80	R\$ 53.712,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED600 - Área Coberta	100,00	16,49	R\$ 4.417,00	R\$ 4.417,00	R\$ 46,82	R\$ 4.370,18
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED601 - Central de Gás	100,00	4,94	R\$ 1.248,00	R\$ 1.248,00	R\$ 12,23	R\$ 1.235,77
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED602 - Central de Gás	100,00	4,21	R\$ 1.069,00	R\$ 1.069,00	R\$ 10,37	R\$ 1.058,63
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED60 - Cobertura do Corredor	100,00	43,30	R\$ 10.900,00	R\$ 10.900,00	R\$ 106,82	R\$ 10.793,18
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED61 - Escritórios, Salas e Depósito	100,00	863,26	R\$ 1.088.200,00	R\$ 1.088.200,00	R\$ 33.407,74	R\$ 1.054.792,26
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED62 - Alojamentos, Cozinha, Lavanderia, Escritórios,	100,00	1760,01	R\$ 2.097.700,00	R\$ 2.097.700,00	R\$ 71.321,80	R\$ 2.026.378,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED63 - Bicletário	100,00	16,31	R\$ 5.950,00	R\$ 5.950,00	R\$ 193,38	R\$ 5.756,62
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED64 - Escritórios e Salas	100,00	137,22	R\$ 174.100,00	R\$ 174.100,00	R\$ 5.205,59	R\$ 168.894,41



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED65 - Área Coberta	100,00	36,00	R\$ 9.650,00	R\$ 9.650,00	R\$ 50,18	R\$ 9.599,82
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED66 - Cantina, Depósitos, Cozinha, Refeitório,	100,00	174,11	R\$ 213.700,00	R\$ 213.700,00	R\$ 8.334,30	R\$ 205.365,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED67 - Central de Gás	100,00	2,28	R\$ 879,00	R\$ 879,00	R\$ 25,14	R\$ 853,86
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED68 - Área Coberta	100,00	28,71	R\$ 5.350,00	R\$ 5.350,00	R\$ 69,55	R\$ 5.280,45
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED69 - Escritórios, Salas, Salas de Aula, Cozinha e	100,00	989,34	R\$ 968.000,00	R\$ 968.000,00	R\$ 35.332,00	R\$ 932.668,00
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED70 - Área Coberta	100,00	40,31	R\$ 4.451,00	R\$ 4.451,00	R\$ 40,06	R\$ 4.410,94
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED71 - Canil	100,00	17,15	R\$ 2.102,00	R\$ 2.102,00	R\$ 21,02	R\$ 2.080,98
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED72 - Escritórios e Depósito	100,00	269,55	R\$ 186.500,00	R\$ 186.500,00	R\$ 5.781,50	R\$ 180.718,50
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED73 - Escritórios, Salas, Gráfica, TV Uel, Cozinha,	100,00	1388,14	R\$ 1.473.100,00	R\$ 1.473.100,00	R\$ 52.295,05	R\$ 1.420.804,95
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED74 - Banheiros	100,00	12,52	R\$ 7.300,00	R\$ 7.300,00	R\$ 200,75	R\$ 7.099,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED75 - Área Coberta	100,00	221,64	R\$ 56.000,00	R\$ 56.000,00	R\$ 548,80	R\$ 55.451,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED76 - Banheiros	100,00	51,02	R\$ 29.700,00	R\$ 29.700,00	R\$ 816,75	R\$ 28.883,25
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED77 - Área Coberta	100,00	40,77	R\$ 9.200,00	R\$ 9.200,00	R\$ 82,80	R\$ 9.117,20
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED78 - Área Coberta	100,00	91,82	R\$ 24.700,00	R\$ 24.700,00	R\$ 256,88	R\$ 24.443,12
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED79 - Área Coberta	100,00	62,69	R\$ 15.800,00	R\$ 15.800,00	R\$ 154,84	R\$ 15.645,16
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED80 - Área Coberta	100,00	102,74	R\$ 26.200,00	R\$ 26.200,00	R\$ 254,14	R\$ 25.945,86
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED81 - Serralheria, Marcenaria, Pintura,	100,00	1045,37	R\$ 694.500,00	R\$ 694.500,00	R\$ 15.626,25	R\$ 678.873,75



ESTADO DO PARANÁ  
Secretaria de Estado da Administração e da Previdência – SEAP  
Departamento de Patrimônio do Estado-DPE  
Gestão Patrimonial de Imóveis



**Avaliações Bem Imóvel**

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED82 - Laboratório	100,00	184,64	R\$ 179.900,00	R\$ 179.900,00	R\$ 8.005,55	R\$ 171.894,45
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED83 - Escritórios, Salas e Depósitos	100,00	1343,72	R\$ 1.449.800,00	R\$ 1.449.800,00	R\$ 42.769,10	R\$ 1.407.030,90
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED84 - Depósito	100,00	21,56	R\$ 16.800,00	R\$ 16.800,00	R\$ 480,48	R\$ 16.319,52
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED85 - Depósito	100,00	67,07	R\$ 48.100,00	R\$ 48.100,00	R\$ 1.635,40	R\$ 46.464,60
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED86 - Central de Gás	100,00	2,47	R\$ 665,00	R\$ 665,00	R\$ 6,92	R\$ 658,08
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED87 - Escritórios, Salas, Laboratórios e Depósitos	100,00	576,68	R\$ 768.100,00	R\$ 768.100,00	R\$ 22.044,47	R\$ 746.055,53
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED88 - Escritórios, Salas, Laboratórios e Depósitos	100,00	456,14	R\$ 595.800,00	R\$ 595.800,00	R\$ 16.444,08	R\$ 579.355,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED89 - Área Coberta	100,00	14,37	R\$ 3.870,00	R\$ 3.870,00	R\$ 40,25	R\$ 3.829,75
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED90 - Laboratórios, Salas de Aula, Salas e Depósito	100,00	516,38	R\$ 663.000,00	R\$ 663.000,00	R\$ 23.271,30	R\$ 639.728,70
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED91 - Salas de Aula, Depósito, Cozinha e	100,00	110,20	R\$ 130.100,00	R\$ 130.100,00	R\$ 3.707,85	R\$ 126.392,15
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED92 - Refeitório	100,00	77,51	R\$ 37.100,00	R\$ 37.100,00	R\$ 1.075,90	R\$ 36.024,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED93 - Área Coberta	100,00	48,14	R\$ 10.800,00	R\$ 10.800,00	R\$ 97,20	R\$ 10.702,80
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED94 - Área Coberta	100,00	200,00	R\$ 53.900,00	R\$ 53.900,00	R\$ 560,56	R\$ 53.339,44
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED95 - Lavanderia	100,00	48,83	R\$ 27.300,00	R\$ 27.300,00	R\$ 791,70	R\$ 26.508,30
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED96 - Área Coberta	100,00	170,00	R\$ 38.100,00	R\$ 38.100,00	R\$ 342,90	R\$ 37.757,10
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED97 - Curral	100,00	204,13	R\$ 54.400,00	R\$ 54.400,00	R\$ 582,08	R\$ 53.817,92
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED98 - Ambulatório, Farmácia, Depósito e Salas	100,00	742,72	R\$ 532.900,00	R\$ 532.900,00	R\$ 18.118,60	R\$ 514.781,40



### Avaliações Bem Imóvel

Filtros Aplicados:

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
22/11/2018	Hiparc (Hipparkhos)	Edificação	ED99 - Centro Cirúrgico, Salas, Enfermaria e	100,00	686,88	R\$ 722.800,00	R\$ 722.800,00	R\$ 26.382,20	R\$ 696.417,80
<b>TOTAL</b>						R\$ 335.835.039,50	R\$ 335.746.218,90	R\$ 8.618.235,62	R\$ 327.127.983,28

#### Identificação do Imóvel: 11489

Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina	Município	Londrina
Unidade Funcional	Centro Estadual de Educação Infantil - Sub-Sede HU(UEL)	Endereço	Rua Elias Toseti, 225 Jardim Perola

#### Avaliações

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
15/07/2022	NIP Global Ltda	Terreno		4,76	176,80	R\$ 901.584,65	R\$ 42.932,60		R\$ 42.932,60
15/07/2022	NIP Global Ltda	Edificação	ED03 - Central de Gás	100,00	3,33	R\$ 1.581,52	R\$ 1.581,52	R\$ 7,75	R\$ 1.573,77
<b>TOTAL</b>						R\$ 903.166,17	R\$ 44.514,12	R\$ 7,75	R\$ 44.506,37

#### Identificação do Imóvel: 11546

Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina	Município	Londrina
Unidade Funcional	Casa Cultura(UEL)	Endereço	Rua Senador Souza Naves, 01 - Ed. Júlio Fuganti - 11º andar, 01 Centro

#### Avaliações

Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
		Não Informado	Edifício Júlio Fuganti - 11º andar	100,00	710,00				
<b>TOTAL</b>									



### Avaliações Bem Imóvel

Filtros Aplicados:

Identificação do Imóvel: 11549									
Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina				Município	Londrina			
Unidade Funcional	Cine Teatro Ouro Verde - Casa de Cultura(UEL)				Endereço	Rua Maranhão, 85 Centro			
Avaliações									
Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
		Não Informado	Cine Teatro Ouro Verde - Casa de Cultura	0,00	0,00				
<b>TOTAL</b>									

Identificação do Imóvel: 11550									
Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina				Município	Londrina			
Unidade Funcional	Farmácia Universitária(UEL)				Endereço	Av. Tiradentes, 6565 Jardim Rosicler			
Avaliações									
Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
		Não Informado	Laboratório de Medicamentos UEL	0,00	0,00				
<b>TOTAL</b>									

Identificação do Imóvel: 11554									
Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina				Município	Londrina			
Unidade Funcional	Antiga Casa do Estudante (demolido)(UEL)				Endereço	Paranaguá, S/N° Centro			
Avaliações									
Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
		Não Informado		100,00	2068,00				
<b>TOTAL</b>									



### Avaliações Bem Imóvel

Filtros Aplicados:

Identificação do Imóvel: 3172									
Proprietário	UEL Universidade Estadual de Londrina				Município	Londrina			
Unidade Funcional					Endereço	Avenida Robert Koch, 60 Vila Operária			
Avaliações									
Data da Avaliação	Responsável	Tipo de Avaliação	Edificação	% da Ocupação	Área Ocupada (m²)	Avaliação do Imóvel	Avaliação Proporcional à Ocupação	Valor Depreciado Proporcional à Ocupação	Valor Líquido Atual Proporcional à Ocupação
<b>TOTAL</b>									

TOTAIS POR PROPRIEDADE		
<b>PROPRIEDADE DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA</b>	Valor Total Avaliado	R\$ 0,00
	Valor Total Depreciado	R\$ 0,00
	<b>Valor Total Líquido</b>	<b>R\$ 0,00</b>
<b>PROPRIEDADE DA ADMINISTRAÇÃO INDIRETA</b>	Valor Total Avaliado	R\$ 427.924.187,99
	Valor Total Depreciado	R\$ 11.350.446,11
	<b>Valor Total Líquido</b>	<b>R\$ 416.573.741,88</b>
<b>PROPRIEDADE DE TERCEIROS</b>	Valor Total Avaliado	R\$ 0,00
	Valor Total Depreciado	R\$ 0,00
	<b>Valor Total Líquido</b>	<b>R\$ 0,00</b>
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>Valor Total Avaliado</b>	<b>R\$ 427.924.187,99</b>
	<b>Valor Total Depreciado</b>	<b>R\$ 11.350.446,11</b>
	<b>Valor Total Líquido</b>	<b>R\$ 416.573.741,88</b>